



# Gites de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10071 - Chez Louis

13, le village - 09300 MONTSEGUR

Édité le 21/07/2017 - Saison 2017



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 77 m<sup>2</sup>



Maison datant du 17<sup>ème</sup> siècle et située dans le 'haut' du typique village de Montségur, célèbre pour son Château Cathare. Situation privilégiée pour découvrir: la route des Châteaux Cathares (Puivert, Puylaurens, ...), la station de ski des Monts d'Olmes à 18 km. A la belle saison, on profite de la terrasse et de la vue plongeante sur la vallée. Maison mitoyenne située dans une enfilade de maisons desservie par un chemin réservé

aux 2 riverains. Parking et terrasse demi-couverte (30 m<sup>2</sup>). Rez-de-Chaussée : entrée, wc. Etage : cuisine équipée, séjour avec coin salon. 2<sup>ème</sup> étage : 2 chambres mansardées avec 2 lits 1 place et 1 lit 2 places. Salle d'eau + wc. Chauffage électrique. Poêle à bois (bois offert). Location du linge de toilette et service de ménage sur demande. Draps fournis. Equipement bébé.

## Service de réservation

Gites de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariege.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariege.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariege.com](http://www.gites-de-france-ariege.com)

## Propriétaire

Madame, Monsieur LAFFONT Maryse et Georges

29 chemin de la bosse

31450 AYGUESVIVES

☎ 05 34 66 57 74 📠 06 78 57 09 95

✉ [marcerou09@orange.fr](mailto:marcerou09@orange.fr)

🌐 <http://ariegemontsegur.com>

📍 Longitude. 1.83417980 - Latitude. 42.87119130

Axe Foix-Lavelanet par la D117. Avant Lavelanet, prendre direction Montferrier par la D109. Passer Montferrier et continuer jusqu'à Montségur.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur LAFFONT Maryse et Georges

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Site(musée,chateau) : Sur Place
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 18.0 km
- 🕒 Plan eau : 18.0 km



## Gîte N°09G10071 - Chez Louis

## Tarifs à la semaine



## Basse Saison

Du 03/01/2017 au 03/02/2017  
 Du 04/03/2017 au 31/03/2017  
 Du 29/04/2017 au 26/05/2017  
 Du 30/09/2017 au 22/12/2017

420.00€

## Moyenne Saison

Du 01/04/2017 au 28/04/2017  
 Du 27/05/2017 au 07/07/2017  
 Du 02/09/2017 au 29/09/2017

450.00€

## Vacances Eté

Du 08/07/2017 au 01/09/2017

540.00€

## Hiver

Du 04/02/2017 au 03/03/2017  
 Du 23/12/2017 au 05/01/2018

520.00€

## Le prix comprend

L'électricité (8 kwh / jour), la fourniture du bois et des draps.

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 8 kwh / jour (0,15 € / kwh sup.), la location du linge de toilette (5 € / pers.)

## Options / Suppléments

Ménage pour le séjour 40.00€  
 Electricité / kwh sup. 0.15€

## Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha     Parking     Salon de jardin  
 Terrasse

## Equipements intérieurs

- Chauffage     Congélateur     Four  
 Internet/wifi     Lave-linge     Lave-vaisselle  
 Micro-ondes     Poêle à bois     Téléphone  
 Télévision

## Services

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Espace extérieur		Salon de jardin / Barbecue
RDC	Espace intérieur		
RDC	Hall d'entrée		Hall d'entrée pouvant servir de local de rangement (vélos, skis...) / Lave linge privatif (+ evier) / WC
RDC	Terrasse		Terrasse balcon demi-couverte
RDC	Garage		Garage couvert
RDC	Parking		
1er étage	Cuisine	10.00m <sup>2</sup>	Cuisine équipée / Hotte aspirante / Four (micro-ondes) / Réfrigérateur-congélateur / Lave vaisselle / Gazinière avec four (3 plaques gaz + 1 électrique et four électrique)
1er étage	Séjour	33.00m <sup>2</sup>	Séjour avec coin salon / Poêle (à bois) / Télévision couleur (+ lecteur DVD, poste radio) / Canapé / Fauteuil (2) / Rangements (bibliothèque) / Téléphone
2.0e étage	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre 1 (mansardée) / Lit 1 pers. en 90 (2) / Rangements (commode)
2.0e étage	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	Chambre 2 (mansardée) / Lit 2 pers. en 140 / Rangements (penderie + chiffonier) / Lit bébé
2.0e étage	Salle d'eau privée		Douche (à l'italienne) / WC / Vasque / Chauffage (sèche-serviettes)



# Gites de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10071 - Chez Louis

13, le village - 09300 MONTSEGUR

Édité le 21/07/2017 - Saison 2017



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 77 m<sup>2</sup>

