



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10017 - Gîte de Ménac

Ménac - 09400 ARIGNAC

Édité le 25/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 53 m²

Une petite grange aménagée en hauteur idéale pour un couple !



Cette petite grange a été réaménagée en un gîte rural situé dans un petit hameau (20 habitants) qui respire la quiétude et le "bon vivre" avec vue sur la montagne. Une terrasse avec un jardin clos et fleuri vous promettent des moments de détente en toute tranquillité. L'exploitation agricole du propriétaire se trouve également dans le hameau. Son cheptel (brebis et vaches) pourra être accessible aux plus petits accompagnés et sur demande. Gîte mitoyen avec une habitation. RDC : Séjour avec coin cuisine intégrée. 1er

étage : wc, 1 chambre pour 2 pers. donnant sur 1 salle d'eau. Combles aménagés en espace nuit mansardé avec 1 lit 1 pers. Chauffage électrique. Terrain clos avec salon de jardin et Barbecue. Service ménage, location de draps, de linge de toilette de maison et équipement bébé sur demande. Animal accepté sur demande et s'il dort à l'extérieur du gîte.

Accès Latitude. 42.87142960 - Longitude. 1.60300260

A66 jusqu'à Foix. Puis emprunter la N20 en direction de l'Andorre/Pas de la Case. Sur la N20 avant Tarascon prendre la sortie Arignac. Dans le village après le cimetière au rond-point prendre direction 'Ménac'. Prendre la petite route sinueuse qui monte sur 2 km jusqu'à la place communale du village. Le gîte se trouve à 20 m sur la droite.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Propriétaire

Monsieur ESCALIERE Bernard
3 chemin du Pont de Fil
09400 ARIGNAC
☎ 05 61 05 12 86 ☎ 07 86 73 95 88
✉ bernard.escaliere@wanadoo.fr

Remise des clés effectuée par

Monsieur ESCALIERE Bernard

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : 6.0 km
- 📍 Piscine collective : 6.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Thermes/Remise Forme : 8.0 km
- 📍 Site(musée,chateau) : 6.0 km
- 📍 Ski alpin/ski fond : 32.0 km
- 📍 Plan eau : 5.0 km
- 📍 Gare : 6.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km



Gîte N°09G10017 - Gîte de Ménac situé à 2.0 km du centre de ARIGNAC

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 25/08/2019 à 07:49:44

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison	120	169	217	266	340	340
du 05/01/2019 au 08/02/2019 et du 09/03/2019 au 05/04/2019 et du 04/05/2019 au 31/05/2019 et du 28/09/2019 au 20/12/2019						
Hiver	120	173	226	279	370	370
du 09/02/2019 au 08/03/2019 et du 21/12/2019 au 03/01/2020						
Moyenne saison	120	173	226	279	370	370
du 06/04/2019 au 03/05/2019 et du 01/06/2019 au 05/07/2019 et du 31/08/2019 au 27/09/2019						
Haute saison	-	-	-	-	-	400
du 06/07/2019 au 19/07/2019 et du 17/08/2019 au 30/08/2019						
Très haute saison	-	-	-	-	-	440
du 20/07/2019 au 16/08/2019						



Le prix comprend

L'électricité (8 kwh / jour).

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 8 kwh / jour (0,20 € / kwh sup.), la location des draps (5 €/lit), la location du linge de toilette (5 € / pers.), la location du linge de maison (5 € / pers.).

Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	50.00€
Electricité / kwh sup.	0.20€
Bois / stere	50.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Jardin
- Jardin clos
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Chauffage
- Cheminée/poêle à bois
- Congélateur
- Equipement bébé
- Four
- Jeux
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Télévision

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour		Séjour avec coin cuisine/ Canapé/ Télévision couleur/ Chauffage électrique / 4 plaques gaz / Hotte aspirante / Four encastré / Four micro-ondes / Réfrigérateur-congélateur / Lave vaisselle / Petit-électroménager (robot, grille-pains,..) / Cheminée
RDC	Mezzanine	7.80m ² - 1 lit(s) 90	Mezzanine aménagée en espace nuit / Jeux / Rangements (suspendu et à plat)
RDC	Terrasse		Salon de jardin / Barbecue
RDC	Terrasse couverte		
RDC	Espace intérieur		
RDC	Terrain clos		Terrain clos en partie herbé
RDC	Parking		Parking communal à 20 m
1er étage	Chambre	- 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140 / Rangements (commode et penderie) / Fauteuil
1er étage	WC indépendant		
1er étage	Salle d'eau privée		Salle d'eau privée et attenante à la chambre / Lavabo / Douche / Lave linge privatif



Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10017 - Gîte de Ménac

Ménac - 09400 ARIGNAC



Édité le 25/08/2019 - Saison 2019



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 53 m²

