



Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10101 - Le gîte de la ferme aux ânes

le village - 09250 APPY



Édité le 16/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m²



Laurence et David, éleveurs d'ânes de randonnée, vous accueillent dans ce gîte aménagé avec goût dans une ancienne grange. Situé dans le village d'Appy, à 1000 m. d'alt. sur le Saint-Barthélémy, le gîte est confortable, lumineux et bien exposé. Vous profiterez de son cadre préservé et des conseils des propriétaires pour découvrir la Haute Ariège en toutes saisons : ses randonnées, son histoire et son patrimoine. Petite maison indépendante avec parking, terrasse, abri couvert, salon de jardin, barbecue. Niveau principal : coin cuisine (sans LV) et coin repas, banquette, cheminée d'angle, salle d'eau, WC. Mezzanine : canapé, télé écran plat, lecture, jeux. Niveau Inférieur : 2 chambres avec 1 lit 2 places et 2 lits 1 place, lecture, rangements. Chauffage électrique ; WIFI. Location draps et linge ; matériel bébé disponible sur demande. Accès chambres et mezzanine : escalier intérieur pentu et étroit. Possibilité forfait réservation sans souci (service ménage, lits faits à l'arrivée, linges fournis) pour 55 € ; possibilité forfait au gîte avec un âne : contacter directement les propriétaires.

principal : coin cuisine (sans LV) et coin repas, banquette, cheminée d'angle, salle d'eau, WC. Mezzanine : canapé, télé écran plat, lecture, jeux. Niveau Inférieur : 2 chambres avec 1 lit 2 places et 2 lits 1 place, lecture, rangements. Chauffage électrique ; WIFI. Location draps et linge ; matériel bébé disponible sur demande. Accès chambres et mezzanine : escalier intérieur pentu et étroit. Possibilité forfait réservation sans souci (service ménage, lits faits à l'arrivée, linges fournis) pour 55 € ; possibilité forfait au gîte avec un âne : contacter directement les propriétaires.

Accès Latitude. 42.79060570 - Longitude. 1.73324010

Prendre la N20 direction Ax-les-Thermes/Andorre. Passer Tarascon, puis à Luzenac, suivre Unac/la route des corniches par la D2. Continuer direction Bestiac-Axiat-Appy. Dans le village, après la mairie, emprunter la 1ère ruelle à droite, puis la 1ère à gauche.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariège.com

🌐 www.gites-de-france-ariège.com

Propriétaire

Monsieur HUEZ David

le village

09250 APPY

☎ 05 61 05 76 27 📠 0651074740

✉ laurence@la-ferme-aux-anes.com

🌐 http://www.la-ferme-aux-anes.com/Location_Gite_Ariège_Pyrenees_in

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur ROUSSEAU ET HUEZ DAVID Laurence

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🏊 Piscine collective : 13.0 km
- 🥾 Randonnée : Sur Place
- 🏠 Thermes/Remise Forme : 20.0 km
- 🏰 Site(musée,chateau) : Sur Place
- ⛷ Ski alpin/ski fond : 25.0 km
- 🚉 Gare : 12.0 km
- 🏪 Commerce : 13.0 km



Gîte N°09G10101 - Le gîte de la ferme aux ânes

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 16/07/2019 à 23:28:08



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 05/01/2019 au 08/02/2019 et du 09/03/2019 au 05/04/2019 et du 04/05/2019 au 31/05/2019 et du 28/09/2019 au 20/12/2019	160	204	249	293	310	310
Hiver du 09/02/2019 au 08/03/2019 et du 21/12/2019 au 03/01/2020	-	-	-	-	-	355
Moyenne saison du 06/04/2019 au 03/05/2019 et du 01/06/2019 au 05/07/2019 et du 31/08/2019 au 27/09/2019	160	210	260	310	350	350
Haute saison du 06/07/2019 au 19/07/2019 et du 17/08/2019 au 30/08/2019	-	-	-	-	-	425
Très haute saison du 20/07/2019 au 16/08/2019	-	-	-	-	-	465

Le prix comprend

L'électricité (8 kwh / jour).

Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	50.00€
Draps/pers	4.00€
Electricité / kwh sup.	0.13€
Bois / stere	50.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux enfants/Aire de |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle à bois | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prise TV | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Chambre	8.58m ² - 1 lit(s) 140	Chambre 1 / Rangements (étagère / penderie et 1 commode)
RDC	Chambre	9.64m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	Chambre 2 / Rangements (commode) / Lit bébé (matériel complet bébé sur demande : matelas à langer, transat, poussette)
RDC	Terrasse		Terrasse balcon Terrasse / Salon de jardin / Barbecue
RDC	Parking		
RDC	Abrî couvert		
RDC	Espace extérieur		Aire de jeux
RDC	Espace intérieur		Chauffage électrique
	Mezzanine		Mezzanine accès par escalier pentu / Télévision couleur (+ lecteur DVD) / Canapé / Jeux (de société) / Bibliothèque (faune, flore, cartes et topos guides) / Wifi (Accès Internet gratuit)
1er étage	Cuisine	19.67m ²	Cuisine avec coin repas - absence de lave-vaisselle / Plaque (2 feux) / Hotte aspirante / Four (combiné micro-ondes/mini-four) / Réfrigérateur / Cheminée / Canapé (banquette et lecteur CD)
1er étage	Salle d'eau privée		Petit-électroménager (sèche-cheveux et sèche-serviettes électrique) / Lave linge privatif / Vasque / Douche / Rangements
1er étage	WC indépendant		



Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10101 - Le gîte de la ferme aux ânes

le village - 09250 APPY



Édité le 16/07/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m²

