



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10253 - Gîte Nature

Figarèdes d'en haut - 09130 SIEURAS

Édité le 26/05/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 128 m<sup>2</sup>

## Quiétude champêtre dans ce gîte nature



Situé dans la petite toscane Ariégeoise, ce gîte est entouré de cultures biologiques avec en toile de fond les Pyrénées et la cité Toulousaine. Il a été restauré en privilégiant l'emploi de matériaux locaux et naturels (chaux, bois,...). L'escalier en colimaçon, réalisé par un artisan 'compagnon', se déroule de plus en plus haut et rejoint la salle de jeux dans les combles. Les propriétaires, naturalistes dans l'âme, mettent un soin particulier à vous faire découvrir la faune et la flore des alentours (sorties accompagnées et

commentées sur demande). Les animaux sont acceptés sur demande préalable en raison de la présence d'un chien sur le site. Gîte mitoyen à la maison des propriétaires avec au RDC : Salon, cuisine intégrée, salle d'eau + wc. 1er étage : 1 chambre avec 1 lit 2 places et l'autre avec 1 lit 2 places et 1 lit 1 place. 2ème étage : grande salle de jeux mansardée avec espace détente, bibliothèque variée, 1 lit d'appoint. Chauffage électrique. Lit bébé. Salon de jardin. Barbecue. Terrasse. Parking extérieur. Terrain arboré. Accueil possible de cavaliers et chevaux. Location draps, linge de toilette et service ménage sur demande.

Accès ♿ Latitude. 43.19860400 - Longitude. 1.35152170

Depuis l'Autoroute Toulouse-Tarbes prendre la sortie 28 direction St-Sulpice/Lèze. Traverser Lézat/Lèze et suivre le Fossat (D919). 2 km après Lézat prendre à droite direction Daumazan (D19) et continuer sur 3 km. Après une succession de virages la ferme de Nogarède se trouve sur la droite. Continuer sur environ 800 m, le lieu-dit 'Figarèdes d'en haut' se trouve sur la droite. Faire 200 m, vous êtes arrivés.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariège.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariège.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariège.com](http://www.gites-de-france-ariège.com)

## Propriétaire

Madame ROGEZ Isabelle

Figarèdes d'en haut

09130 SIEURAS

☎ 06 86 00 32 82

✉ [gitenaturefigaredes@gmail.com](mailto:gitenaturefigaredes@gmail.com)

## Remise des clés effectuée par

Madame ROGEZ Isabelle

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine collective : 7.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Site(musée,chateau) : 30.0 km
- 📍 Sports et sensations : 7.0 km
- 📍 Plan eau : 40.0 km
- 📍 Commerce : 7.0 km


**Gîte N°09G10253 - Gîte Nature** situé à 5.0 km du centre de SIEURAS

**Tarifs en €** - information à titre indicatif, valable au 26/05/2019 à 12:09:53

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 05/01/2019 au 08/02/2019 et du 09/03/2019 au 05/04/2019 et du 04/05/2019 au 31/05/2019 et du 28/09/2019 au 20/12/2019	150	194	239	283	310	<b>310</b>
<b>Hiver</b> du 09/02/2019 au 08/03/2019 et du 21/12/2019 au 03/01/2020	150	203	256	309	370	<b>370</b>
<b>Moyenne saison</b> du 06/04/2019 au 03/05/2019 et du 01/06/2019 au 05/07/2019 et du 31/08/2019 au 27/09/2019	150	203	256	309	370	<b>370</b>
<b>Haute saison</b> du 06/07/2019 au 19/07/2019 et du 17/08/2019 au 30/08/2019	-	-	-	-	-	<b>410</b>
<b>Très haute saison</b> du 20/07/2019 au 16/08/2019	-	-	-	-	-	<b>440</b>


**Le prix comprend**

L'électricité (8 kwh / jour).

**Le prix ne comprend pas**

L'électricité au delà des 8 kwh / jour (0,17 € / kwh sup.), la location des draps (8 € / lit), la location du linge de toilette (6 € / pers.), forfait global qui comprend la fourniture du linge et le service de ménage (80 €).

**Options / Suppléments**

Ménage pour le séjour	<b>50.00€</b>
Electricité / kwh sup.	<b>0.17€</b>
Taxe de séjour / jour / personne	<b>0.60€</b>

**Equipements extérieurs**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin          | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux enfants/Aire de |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking            | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse             |

**Equipements intérieurs**

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage      | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four           | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     |   |   |

**Services**
**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Terrain clos	3000.00m <sup>2</sup>		Terrain clos et arboré
RDC	Parking			
RDC	Cuisine	12.00m <sup>2</sup>		Four micro-ondes (et four électrique) / Plaque gaz (4 plaques) / Lave vaisselle / Réfrigérateur / Petit-électroménager (bouilloire, grille-pain, cafetière)
RDC	Salon	22.96m <sup>2</sup>		Fauteuil / Canapé / radio-lecteur CD/ Télévision couleur (écran plat LCD avec lecteur DVD)
RDC	Terrasse			Salon de jardin/ barbecue
RDC	Salle d'eau privée	3.00m <sup>2</sup>		Douche (à l'italienne) / Vasque / WC / Lave linge privatif
RDC	Espace extérieur			Salon de jardin / Barbecue / Balançoire
1er étage	Chambre	17.83m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Chambre verte / Rangements (bureau, commode, rangement suspendu) / Lit 2 pers. en 140 (140 x 200 cm)
1er étage	Chambre	15.68m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre jaune / Rangements (placard, commode) / Lit 1 pers. en 90 (90 x 200 cm) / Lit 2 pers. en 140 (140 x 200 cm)
2.0e étage	Salle de jeux	20.87m <sup>2</sup>		Canapé / Bibliothèque (sur la faune, flore, et bibliothèque pour les enfants) / Jeux / Fauteuils / 1 lit d'appoint 1 place



# Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10253 - Gîte Nature

Figarèdes d'en haut - 09130 SIEURAS



Édité le 26/05/2019 - Saison 2019



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 128 m<sup>2</sup>

