



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G11216 - Petit Gîte du Domaine

place Marius Fouet - 09300 SAINT-JEAN-D'AIGUES-VIVES

Édité le 16/09/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²

Petite maison indépendante dans une propriété de 3 hectares, à proximité du château de Montségur et de la cité médiévale de Mirepoix.



Dans un environnement naturel, à proximité du château de Montségur et de la petite cité médiévale de Mirepoix, vous profitez de l'espace du parc ombragé d'une propriété, tout en jouissant des équipements communs proposés, piscine, jacuzzi, salle de jeux... Hébergement qualifié "accueil motards". Dans un petit domaine accueillant gîtes et chambres d'hôtes, cette maison indépendante dispose d'une terrasse et d'un terrain privatif. Les pièces sont lumineuses grâce aux tons et aux bois clairs utilisés. Le rez-

de-chaussée se compose d'un salon avec coin repas, d'une cuisine équipée, avec une petite buanderie. A l'étage, on trouve, une salle d'eau avec wc séparé, une chambre avec un lit 2 personnes, et une petite chambre avec deux lits superposés. La maison dispose du chauffage central au gaz, d'un salon de jardin et d'un barbecue. Salle de jeux, piscine, jacuzzi, sont communs avec la maison d'hôtes et un autre gîte. Location de draps, de linge de toilette, et service de ménage sont disponibles sur demande.

Accès 9 Latitude. 42.92360400 - Longitude. 1.87285800

Axe Lavelanet/Perpignan sur la D117. A la sortie de Lavelanet, prendre à gauche St-Jean-d'Aigues-Vives, puis la 1ère rue à droite direction 'Mairie'. Le gîte est la 1ère maison sur la droite en face la mairie dans le chemin d'accès menant à la maison d'hôtes.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les gîtes équipés d'une piscine, la période d'ouverture de la piscine est du 01/06 au 24/09. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Propriétaire

Madame MORICO Pascale
8 rue de la Mairie Baylesse
09300 SAINT-JEAN-D'AIGUES-VIVES
☎ 05 34 14 63 65 ☎ 06 63 03 73 00
✉ info@hameaubaylesse.com
🌐 <http://www.hameaubaylesse.com>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Madame MORICO Pascale

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Randonnée : 1.0 km
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 59.0 km
- 🕒 Site(musée,chateau) : 15.0 km
- 🕒 Golf : 45.0 km
- 🕒 Sports et sensations : 15.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 20.0 km
- 🕒 Plan eau : 15.0 km
- 🕒 Gare : 29.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km



Gîte N°09G11216 - Petit Gîte du Domaine

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 16/09/2019 à 09:08:07

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 05/01/2019 au 08/02/2019 et du 09/03/2019 au 05/04/2019 et du 04/05/2019 au 31/05/2019 et du 28/09/2019 au 20/12/2019	269	326/340	383/412	399/483	399/499	399/499
Hiver du 09/02/2019 au 08/03/2019 et du 21/12/2019 au 03/01/2020	269	340	412	483	499	499
Moyenne saison du 06/04/2019 au 03/05/2019 et du 01/06/2019 au 05/07/2019 et du 31/08/2019 au 27/09/2019	269	340	412	483	499	499
Haute saison du 06/07/2019 au 19/07/2019 et du 17/08/2019 au 30/08/2019	-	-	-	-	-	499/699
Très haute saison du 20/07/2019 au 16/08/2019	-	-	-	-	-	749

Le prix comprend

L'électricité (8 kwh / jour), le chauffage au gaz (10 m3 de gaz / jour), et la taxe de séjour.

Le prix ne comprend pas

L'électricité au-delà des 8 kwh / jour (0,20 € / kwh sup.), le chauffage au gaz au delà des 10 m3/jour (1 € / m3), le ménage sur demande en fin de séjour (50 €), la location des draps (8 € / lit), la location du linge de toilette (3 € / pers.)

Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	50.00€
Electricité / kwh sup.	0.20€
Taxe de séjour / jour / personne	0.70€

Taxe de séjour en supplément

Elle est perçue directement au moment de votre séjour par le propriétaire.

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-Pong |
| <input checked="" type="checkbox"/> Spa/Jacuzzi | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Espace extérieur		Salon de jardin / Barbecue / Matériel de sport / Ping-pong / Piscine
RDC	Espace intérieur		Chauffage gaz / Wifi (salle de repos)
RDC	Parking		
RDC	Parc		Parc de 3 hectares
RDC	Terrasse		et petit balcon accessible par une des chambres
RDC	Salon	17.83m ²	Canapé / Fauteuil (2) / Télévision couleur
RDC	Cuisine	10.30m ²	Plaque gaz (3 gaz + 1 plaque électrique) / Four micro-ondes (et four intégré) / Hotte aspirante / Réfrigérateur-congélateur / Petit-électroménager
RDC	Buanderie		Lave linge privatif
RDC	Terrasse couverte		Terrasse couverte autour de la piscine
	Salle de jeux		Salle de jeux à proximité / Jeux (jeux de sociétés, jeux de fléchettes, baby foot)
1er étage	Salle d'eau privée		Douche / Vasque / WC (séparé)
1er étage	Chambre	16.88m ² - 1 lit(s) 140	Balcon / Rangements (commode, penderie)
1er étage	Chambre	8.10m ² - 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	Rangements (commode, penderie)



Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G11216 - Petit Gîte du Domaine

place Marius Fouet - 09300 SAINT-JEAN-D'AIGUES-VIVES



Édité le 16/09/2019 - Saison 2019



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²

