



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10147 - Le gîte de Couchou n°2

Commune : AIGUILLON (L')

Édité le 03/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>



Idéal pour effectuer des séjours familiaux, ce bâtiment comprend 2 gîtes mitoyens et un logement de vacances avec un espace extérieur équipé avec des jeux d'enfants. Havre de paix pour savourer des vacances en pleine nature et profiter pleinement de l'extérieur. L'espace de jeux ravira et occupera vos enfants tout le long du séjour. Maison indépendante commune à 3 gîtes. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin cuisine avec canapé et cheminée, wc.. Etage : salle d'eau avec wc, 2 chambres avec 1 lit 2 places, 2 lits 1

place. Terrain ombragé, terrasse, coin détente barbecue, jeux pour enfants, salon de jardin, lave-linge commun. Tarifs charges et chauffage compris toute l'année. Bains de soleil avec matelas. Animal accepté sur demande. Terrasses communes couvertes. Parking privatif commun.

Accès Latitude. 42.91713380 - Longitude. 1.90123510

A partir de Foix, prendre direction LAVELANET par la D.117. Après Lavelanet suivre l'AIGUILLON, qui se trouve 5 km après. A la sortie du village de St Jean d'Aigues Vives, qui se trouve juste avant l'Aiguillon, prendre embranchement sur la droite direction Benaix. Continuer sur environ 2 km jusqu'au hameau 'Rousseaux', et continuer sur la gauche passer 'Le Pagès' jusqu'à 'Couchou'.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariège.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariège.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariège.com](http://www.gites-de-france-ariège.com)

## Propriétaire

Monsieur FOURNIER René

8 rue Molière

09300 LAVELANET

☎ 05 61 01 57 34 📠 06 83 60 21 58

## Remise des clés effectuée par

Monsieur FOURNIER René

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

## Période d'ouverture

Ouvert d'avril à fin novembre

## Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Ski alpin/ski fond : 20.0 km
- 📍 Gare : 32.0 km
- 📍 Commerce : 5.0 km



## Gîte N°09G10147 - Le gîte de Couchou n°2 situé à 2.0 km du centre de AIGUILLON (L')

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 03/07/2020 à 19:09:20



|  | 1 nuit | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine    |
|--|--------|---------|---------|---------|---------|---------|------------|
| <b>Basse saison</b>  | -      | 160     | -       | -       | -       | -       | <b>320</b> |
| du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020 |        |         |         |         |         |         |            |
| <b>Hiver</b>   | -      | -       | -       | -       | -       | -       | -          |
| du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021   |        |         |         |         |         |         |            |
| <b>Moyenne saison</b>  | -      | 160     | -       | -       | -       | -       | <b>320</b> |
| du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020                                |        |         |         |         |         |         |            |
| <b>Haute saison</b>  | -      | -       | 206     | 251     | 297     | 320     | <b>320</b> |
| du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020   |        |         |         |         |         |         |            |
| <b>Très haute saison</b>   | -      | -       | 206     | 251     | 297     | 320     | <b>320</b> |
| du 18/07/2020 au 21/08/2020  |        |         |         |         |         |         |            |

## Equipements extérieurs

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha   | <input checked="" type="checkbox"/> Garage  | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux enfants/Aire de | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse             |   |   |

## Equipements intérieurs

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage  | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle à bois | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |   |   |

## Services

## Détail des pièces

| Niveau    | Type de pièce      | Surface               | Literie        | Descriptif - Equipement  |
|-----------|--------------------|-----------------------|----------------|--|
| RDC       | Parking            |                       |                | privatif commun  |
| RDC       | Terrasse couverte  |                       |                | commune avec table de jardin et barbecue   |
| RDC       | Abri couvert       |                       |                | avec table de jardin, lave-linge commun  |
| RDC       | Terrasse           |                       |                | privative avec table de jardin, parasol  |
| RDC       | Terrain non clos   | 2000.00m <sup>2</sup> |                | Aire de jeux avec toboggans, balançoire, terrain de pétanque, paniers de basket  |
| RDC       | Séjour             | 23.32m <sup>2</sup>   |                | Cheminée / Canapé / Télévision couleur (TNT antenne collective) / Espace repas   |
| RDC       | Cuisine            | 5.00m <sup>2</sup>    |                | Gazinière avec four / Réfrigérateur-congélateur / Petit-électroménager (Auto-cuiseur, Grille-pain) / Cafetière électrique / Four micro-ondes / Hotte aspirante |
| RDC       | WC indépendant     |                       |                | WC   |
| 1er étage | Chambre            | 11.91m <sup>2</sup>   | - 1 lit(s) 140 | Rangement(armoire)   |
| 1er étage | Chambre            | 10.26m <sup>2</sup>   | - 1 lit(s) 90  | Rangement (armoire)  |
| 1er étage | Salle d'eau privée |                       |                | Lavabo / Douche / WC / Chauffage électrique (d'appoint) / Rangements   |



# Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10147 - Le gîte de Couchou n°2

Commune : AIGUILLON (L')



Édité le 03/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

