



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10149 - GITE 17 NESTRADE

17 NESTRADE - 09110 ORLU

Édité le 02/06/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 77 m²

Des vacances à la montagne !



Situé à l'entrée du village d'Orlu ce gîte avec son grand terrain clos vous permettra de vous prélasser sur des baignades de soleil. Certains profiteront des repas à l'extérieur tandis que les enfants s'ébattent en toute tranquillité. Certains activités sont possibles depuis le gîte : découverte de la Maison des Loups, randonnées, ... La ville thermale d'Ax-les-Thermes située à 5 km est un rendez-vous incontournable pour aller faire son marché, faire les courses, faire du ski (télécabine sur place) à Ax-Bonassac, profiter d'une cure ou d'une

remise en forme au Bains du Couloubret. Maison mitoyenne à un logement occupé occasionnellement par le fils de la propriétaire et située sur un grand terrain clos servant de parking. Rez-de-chaussée : séjour avec cheminée et coin cuisine et espace salon (TV), buanderie, wc. Étage : 3 chambres avec 3 lits 2 places, salle de bains, wc. Chauffage central. Garage avec rangement skis. Terrain clos avec salon de jardin et barbecue. Tarif cure 3 semaines 600 €.

Accès Latitude. 42.70230530 - Longitude. 1.88827520

Axe N20 direction Andorre. Traverser Ax les Thermes. A la sortie avant le pont, tourner à gauche direction Orлу. A l'entrée du village prendre tout droit, le gîte se trouve sur la gauche avant le Relais montagnard.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Propriétaire

Madame PEYRE Suzanne
14 rue de la Place
09110 ORLU
☎ 05 61 64 31 95

Remise des clés effectuée par

Madame PEYRE Suzanne

Dépôt de garantie

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine collective : 5.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Thermes/Remise Forme : 5.0 km
- 📍 Site(musée,chateau) : 5.0 km
- 📍 Sports et sensations : 5.0 km
- 📍 Ski alpin/ski fond : 13.0 km
- 📍 Gare : 5.0 km
- 📍 Commerce : 5.0 km

**Gîte N°09G10149 - GITE 17 NESTRADE**

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 02/06/2020 à 15:44:04

| | 1 nuit | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine |
|--|--------|---------|---------|---------|---------|---------|------------|
| Basse saison | - | - | - | - | - | - | 300 |
| du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020 | | | | | | | |
| Hiver | - | - | - | - | - | - | 300 |
| du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021 | | | | | | | |
| Moyenne saison | - | - | - | - | - | - | 250 |
| du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020 | | | | | | | |
| Haute saison | - | - | - | - | - | - | 350 |
| du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020 | | | | | | | |
| Très haute saison | - | - | - | - | - | - | 350 |
| du 18/07/2020 au 21/08/2020 | | | | | | | |

Le prix comprend

L'électricité : 8 kwh / jour.

Le prix ne comprend pas

L'électricité au-delà des 8 kwh / jour (0,15 € / kwh sup.), le chauffage au fuel (20 €/jour), le dépôt de garantie (25 % du prix du séjour), la location des draps (6 €/pers.).

Options / Suppléments

| | |
|------------------------|---------------|
| Electricité / kwh sup. | 0.15€ |
| Bois / stere | 60.00€ |

Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Garage
- Jardin
- Parking
- Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Chauffage
- Cheminée/poêle à bois
- Congélateur
- Four
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Télévision

Services**Détail des pièces**

| Niveau | Type de pièce | Surface | Literie | Descriptif - Equipement |
|-----------|----------------------|----------------------|--------------------------------|---|
| RDC | Parking | | | privatif sur le terrain |
| RDC | Terrain clos | 150.00m ² | | Salon de jardin, barbecue |
| RDC | Garage | | | |
| RDC | Séjour | 30.00m ² | | Séjour et coin salon / Cheminée / Canapé / Fauteuil (2) / Télévision écran plat / Rangements (bar) / espace repas |
| RDC | Coin cuisine | 15.00m ² | | Réfrigérateur / Lave vaisselle / Plaque de cuisson (3 feux gaz + 1 électrique) / Four micro-ondes / Four / Hotte aspirante / Petit-électroménager (appareil à fondue) / Rangements |
| RDC | Buanderie | 7.00m ² | | Réfrigérateur-Congélateur/ Lave linge privatif / WC |
| RDC | Espace intérieur | | | Chauffage (central) |
| 1er étage | Chambre | 15.00m ² | - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé | Rangements (placard) |
| 1er étage | Chambre | 20.00m ² | - 1 lit(s) 140 | Rangements (placard) |
| 1er étage | Chambre | 25.00m ² | - 1 lit(s) 140 | Rangements (placard) |
| 1er étage | Salle de bain privée | | | Lavabo / Baignoire |
| 1er étage | WC indépendant | | | |



Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10149 - GITE 17 NESTRADE

17 NESTRADE - 09110 ORLU



Édité le 02/06/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 77 m²

