



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10156 - Champagne

Le Clos del Pradals - 09400 TARASCON-SUR-ARIEGE

Édité le 20/02/2020 - Saison 2020

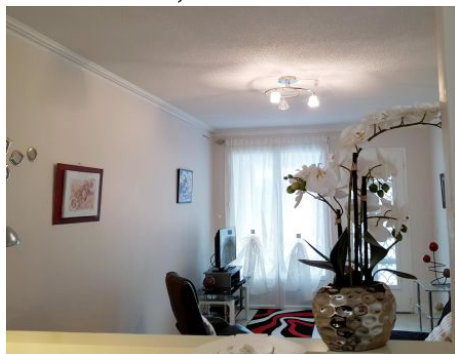


Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

## Art et Accueil, une histoire d'amour



L'art et le jardinage sont au cœur des préoccupations des propriétaires. On aime s'attarder à flâner dans ce jardin botanique tout en y admirant les sculptures réalisées par la maîtresse des lieux. On apprécie les pièces lumineuses agréables en toute saison. Ici chaque saison est source de bien-être : stations de ski, randonnée, cure thermale, ... Gîte de plain-pied situé en rez-de-jardin de la maison indépendante des propriétaires avec une pièce à vivre composée d'un séjour avec coin cuisine équipée . 1

chambre avec 1 lit en 160 cm. Salle d'eau avec wc. Accès Internet. Véranda avec salon de jardin. Barbecue. Parking privatif et commun sur place. Draps, électricité et chauffage inclus dans le tarif de location. Terrain clos commun fleuri et arboré de 2600 m<sup>2</sup>.

Accès Latitude. 42.85445790 - Longitude. 1.56913300

De Toulouse Axe A66 en direction de Pamiers/Andorre. A la fin de l'autoroute continuer sur la N0 en direction de Foix/Tarascon-sur-Ariège/Andorre. A la sortie de de la double voie avant l'arrivée à Tarascon au rond point prendre la 2ème à droite direction "Banat". Entrez dans le village, le Clos des Pradals se situe à droite avant le 1er Stop.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariège.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariège.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariège.com](http://www.gites-de-france-ariège.com)

## Propriétaire

Madame MASCARO Roselyne

le clos des pradals Banat

09400 TARASCON SUR ARIEGE

☎ 0561058502 📠 0629861692

✉ [leclosdespradals@gmail.com](mailto:leclosdespradals@gmail.com)

🌐 <https://www.leclosdespradals.com/>

## Remise des clés effectuée par

Madame MASCARO Roselyne

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Piscine collective : 2.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 6.0 km
- 🕒 Site(musée,chateau) : 1.0 km
- 🕒 Golf : 30.0 km
- 🕒 Sports et sensations : 15.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 32.5 km
- 🕒 Plan eau : 6.0 km
- 🕒 Gare : 2.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km



## Gîte N°09G10156 - Champagne

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 20/02/2020 à 20:06:13



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020	60/65	120/150	180/225	145/290	260/340	280/360	<b>290/420</b>
<b>Hiver</b> du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021	65	130	195/240	250/275	300/325	330/400	<b>330/400</b>
<b>Moyenne saison</b> du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020	-	150	225	290	340	360	<b>360/420</b>
<b>Haute saison</b> du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	-	<b>420/480</b>
<b>Très haute saison</b> du 18/07/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	-	<b>480</b>

## Le prix comprend

L'électricité, les draps, le linge de toilette et le chauffage.

## Options / Suppléments

Ménage pour le séjour **50.00€**

## Le prix ne comprend pas

Le service ménage sur demande en fin de séjour (50 €), la caution ménage (50 €).

## Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Jardin
- Parking
- Salon de jardin
- Terrasse

## Equipements intérieurs

- Chauffage
- Internet/wifi
- Micro-ondes
- Congélateur
- Lave-linge
- Télévision
- Four
- Lecteur DVD
- Draps fournis

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
	Terrain clos	2600.00m <sup>2</sup>		fleuri et arboré commun
Rez de jardin	Véranda	10.00m <sup>2</sup>		salon de jardin, barbecue
Rez de jardin	Séjour	17.00m <sup>2</sup>		espace repas, téléviseur, lecteur DVD, fauteuil
Rez de jardin	Coin cuisine	7.00m <sup>2</sup>		2 plaques de cuisson induction, hotte aspirante, four intégré, four micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, petit-électroménager, rangements, lave-linge
Rez de jardin	Chambre	17.00m <sup>2</sup>		1 lit en 160 cm, fauteuil, rangement (placard)
Rez de jardin	Salle d'eau privée	m <sup>2</sup>		cabine de douche à jets, vasque, rangement, wc
RDC	Parking	m <sup>2</sup>		privatif et commun



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10156 - Champagne

Le Clos del Pradals - 09400 TARASCON-SUR-ARIEGE

Édité le 20/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

