



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10184 - Gîte de Montbel

2 avenue de la République - 09600 MONTBEL

Édité le 06/06/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m²

On apprécie la proximité du Lac



Le superbe Lac de Montbel se trouve à 300m et est accessible à pied. Vous pourrez y pratiquer des sports nautiques et des équipements sont présents en saison pour les enfants. De nombreux sentiers balisés sont accessibles autour du lac ou depuis le gîte et aux alentours des châteaux sont ouverts à la visite : Chalabre, Puivert, Montségur... Située au cœur du village cette maison est remplie de détails qui évoquent l'héritage familial : grande table campagnarde dans la cuisine et la salle à manger, carreaux de

ciment de l'époque au rez-de-chaussée... On apprécie les belles dimensions des pièces permettant à chacun de savourer un espace privatif. Maison mitoyenne à une grange inhabitée située en face de l'église. Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, cuisine équipée, salon avec canapé, salle à manger, cellier avec wc. Étage : salle de bains avec wc, 2 chambres avec chacune 1 lit 2 places et 1 chambre avec 2 lits 1 place. Petit espace vert clos et arboré devant le gîte avec salon de jardin et barbecue. Parking privatif en face du gîte. 1 seul animal accepté.

Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariège.com

🌐 www.gites-de-france-ariège.com

Remise des clés effectuée par

Monsieur BALESTRA Lucien

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 50.00€

Loisirs à proximité

- 🎣 Pêche : Sur Place
- 🌊 Plan eau : Sur Place
- 🏪 Commerce : 4.0 km

Accès 📍 Latitude. 42.97626580 - Longitude. 1.97468120

Axe Lavelanet-Mirepoix. Prendre direction Chalabre à Aigues-vives, puis suivre 'Lac de Monbel'. Dans le village de Montbel le gîte est en face de l'église.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.



Gîte N°09G10184 - Gîte de Montbel

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 06/06/2020 à 03:07:57



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020	-	-	-	-	-	-	-
Hiver du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021	-	-	-	-	-	-	-
Moyenne saison du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020	-	-	-	-	-	-	350
Haute saison du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	-	390
Très haute saison du 18/07/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	-	420

Le prix comprend

L'électricité (8 kwh / jour).

Options / Suppléments

Electricité / kwh sup. **0.15€**

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 8 kwh / jour (0,15 € / kwh sup.).

Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha Parking Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Four Jeux Lave-linge
 Micro-ondes

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking		Parking en face du gîte
RDC	Cour		Barbecue / Salon de jardin
RDC	Hall d'entrée		Rangement
RDC	Cuisine	15.00m ²	4 Plaques de cuisson à gaz/ hotte aspirante/ four électrique / réfrigérateur /four micro-ondes / rangement/ petit-électroménager/espace repas
RDC	Salon	20.00m ²	Canapé / Fauteuil (2) / Jeux (livres et documentation touristique)
RDC	Salle à manger	25.00m ²	Espace repas/rangement
RDC	Cellier		Lave linge privatif / Lavabo/ wc (sanibroyeur)
1er étage	Chambre	- 1 lit(s) 140	Rangements (armoire)
1er étage	Salle de bain privée		Baignoire / WC (sanibroyeur) / Lavabo
1er étage	Chambre	- 1 lit(s) 140	Rangements (armoire)
1er étage	Chambre	- 2 lit(s) 90	Rangements (commode)



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10184 - Gîte de Montbel

2 avenue de la République - 09600 MONTBEL

Édité le 06/06/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m²

