



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10276 - DE MASSET

Ferme de Masset - 09700 BRIE

Édité le 07/04/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 105 m<sup>2</sup>

## A mi-chemin entre Toulouse et les Pyrénées



Cette ancienne ferme du 19<sup>e</sup> siècle entourée de nature est idéale pour "se mettre au vert". De là comme de la piscine située en contrebas, le point de vue sur la vallée et les Pyrénées est grandiose. A l'intérieur, on a joué la carte des grands espaces et de la modernité. Le choix des tons clairs apportent de la luminosité. Des châteaux cathares (Quéribus, Montségur,...), aux bastides médiévales (Mirepoix, Carcassonne, ...), aux grottes préhistoriques (Niaux, Le Mas d'Azil, ...), aux réserves et sites naturelles vous

trouverez toujours un de ces endroits magiques où il fait bon faire une pause au grand air. Certains préféreront la découverte de la Ville Rose, du Canal du Midi, de la Montagne Noire, et finiront par une escapade en Méditerranée. Au gré de vos envies : VTT (prêt sur place), randonnées équestres, pédestres, cyclistes dans les environs ou plus éloignés canyoning, escalade, ... Maison indépendante avec accès indépendant. Rez-de-chaussée : Grand salon avec espace repas, cuisine intégrée, buanderie (lave et sèche-linge), wc. Etage : 3 chambres avec chacune 1 lit 2 personnes (160 cm), salle d'eau avec wc. Accès Internet (wifi). Chauffage par pompe à chaleur réversible. Terrain clos de 800 m<sup>2</sup> avec salon de jardin, barbecue, parasol. Parking privatif. Piscine semi-enterrée et sécurisé (5 m x 6 m) commune avec les propriétaires. Location draps, linge de toilette, et service ménage sur demande en service payant. Linge de table offert.

## Accès 9 Latitude. 43.19740000 - Longitude. 1.53419000

Axe A62 depuis Toulouse puis Axe A64 Foix/Tarbes. Prendre sortie n° 36 "Labarthe/Lèze - Auterive - Foix". Prendre à gauche la D820 en traversant "Pins-Justaret, Auterive". A Saverdun prendre la N20 en direction de "Foix/Andorre". A Saverdun prendre la D14 et suivre les panneaux de signalisation "Bouges", "Gimont", "La Caussartière", jusqu'à "Masset".



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariege.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariege.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariege.com](http://www.gites-de-france-ariege.com)

## Propriétaire

Monsieur GAIL Philippe et Christine

Masset Ferme Masset

09700 BRIE

☎ 05 81 06 04 87 📠 0610762785

✉ [philippe.gail@sfr.fr](mailto:philippe.gail@sfr.fr)

## Langue parlée



## Remise des clés effectuée par

Monsieur GAIL Philippe et Christine

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Piscine collective : 8.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Site(musée,chateau) : 10.0 km
- 🕒 Golf : 50.0 km
- 🕒 Sports et sensations : 15.0 km
- 🕒 Plan eau : 15.0 km
- 🕒 Gare : 8.0 km
- 🕒 Commerce : 8.0 km



## Gîte N°09G10276 - DE MASSET

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 07/04/2020 à 17:45:40



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020	-	-	-	-	-	-	<b>400/500</b>
<b>Hiver</b> du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021	-	-	-	-	-	-	<b>550</b>
<b>Moyenne saison</b> du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020	-	-	-	-	-	-	<b>590/630</b>
<b>Haute saison</b> du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	-	<b>700</b>
<b>Très haute saison</b> du 18/07/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	-	<b>700</b>

## Le prix comprend

l'électricité, le chauffage, le linge de table.

## Le prix ne comprend pas

Le linge de toilette (3€/ pers), les draps (5€/ pers).

## Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	<b>70.00€</b>
Draps/pers	<b>5.00€</b>

## Equipements extérieurs

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos       | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking            | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin     |

## Equipements intérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Air conditionné | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage     | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four            | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle  | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes   | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision      | <input checked="" type="checkbox"/> Velo/VTT      |   |

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking	m²		privatif
RDC	Terrain clos	800.00m²		salon de jardin, barbecue, parasol
RDC	Terrain non clos	m²		commun avec les propriétaires avec piscine semi-enterrée ouverte de juin à octobre selon la météo (dimensions : _____)
RDC	Salon	28.27m²		canapé, téléviseur écran plat, jeux de sociétés, romans, documentation touristique et Espace repas
RDC	Cuisine	16.15m²		Réfrigérateur-congélateur, 5 plaques de cuisson à gaz, hotte aspirante, petit-électroménager, rangement, lave-vaisselle, four intégré, four micro-ondes
RDC	Buanderie	4.00m²		lave-linge, sèche-linge, équipements ménagers, rangement
RDC	WC indépendant	m²		lave-mains
1er étage	Chambre	10.08m²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Rangement (placard)
1er étage	Chambre	17.01m²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Rangement (placard)
1er étage	Salle d'eau privée	11.00m²		Douche à l'italienne, double vasques, rangement, wc, sèche-serviettes, sèche-cheveux
1er étage	Chambre	12.34m²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Rangement (placard)



# Gîtes de France Ariège Reservation

## Gîte N°09G10276 - DE MASSET

### Ferme de Masset - 09700 BRIE



Édité le 07/04/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 105 m<sup>2</sup>

