



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10279 - l'Adret

Brousse - 09000 FOIX

Édité le 04/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m²

Une vue panoramique sur la vallée de la Barguillière et la ville de Foix



Dans cet ancien corps de ferme, la maison d'habitation et la grange sont devenues deux lieux de vie indépendantes. La cuisine, très chaleureuse s'ouvre directement sur la terrasse ombragée. Au rez-de-chaussée, une sensation d'espace se dégage pour les pièces de vie aux grandes ouvertures. De la terrasse couverte on ne contemple que la nature tranquille où quelques chevaux agrémentent le paysage. André et Chantal vous accueillent chaleureusement et vous aideront à découvrir ce territoire où les

activités sont multiples. On peut, selon ses désirs, profiter du parcours de golf situé à proximité, découvrir ou redécouvrir le Château de Foix, parcourir la voie verte (à pied, à vélo, ...), pénétrer dans l'antre de la rivière souterraine de Labouïche. Maison mitoyenne avec la maison des propriétaires. Parking. Terrasse en partie ombragée avec salon de jardin. Barbecue commun. Terrain non clos commun. Rez-de-chaussée : Entrée, Séjour avec espace salon. Buanderie. Cuisine. Etage : Palier, 2 chambres avec chacune 1 lit 2 places. Salle de bains. wc. Chauffage central (mazout). Draps, linge de toilette, linge de maison fournis. Service ménage sur demande

Accès 9 Latitude. 42.96970000 - Longitude. 1.59150000

Axe A62 De Toulouse en direction de Foix/Pamiers/Andorre. A Pamiers continuer sur la N20 en direction de Foix. A Foix suivre la D117 en direction de St Girons. A la sortie de Foix environ 2 kms après le panneau de sortie de Foix, passer le lieudit "Le Trésorier" et prendre 500 m après au début d'un virage le lieudit "Brousse". Emprunter la route qui passe derrière les quelques maisons et à travers prés continuer sur 500 m. Ne pas prendre le 1er chemin privé avec une boîte à lettre mais le second et suivre la signalisation.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariège.com

🌐 www.gites-de-france-ariège.com

Propriétaire

Madame, Monsieur SEMPE ET PEYRE

Chantal et André

Brousse Route de Saint-Girons d'en haut
09000 FOIX

☎ 0677890209 📠 0787905041

✉ chantal.sempe@gmail.com

Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur SEMPE ET PEYRE

Chantal et André

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Piscine collective : 3.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 18.0 km
- 🕒 Site(musée,chateau) : 3.0 km
- 🕒 Golf : 12.0 km
- 🕒 Plan eau : 5.0 km
- 🕒 Gare : 3.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km



Gîte N°09G10279 - l'Adret

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 04/07/2020 à 16:22:41



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison	-	175	225	275	325	350	350
du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020							
Hiver	-	200	257	314	371	400	400
du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021							
Moyenne saison	-	200	257	314	371	400	400
du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020							
Haute saison	-	-	289	354	418	450	450
du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020							
Très haute saison	-	-	289	354	418	450	450
du 18/07/2020 au 21/08/2020							

Le prix comprend

L'électricité (8 kwh/jour), les draps, le linge de toilette, le linge de maison.

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 8 kwh compris dans le tarif (0,17 €/kwh sup.), le fuel en période de chauffe.

Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	40.00€
Electricité / kwh sup.	0.17€

Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Jardin
- Parking
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Chaîne Hifi
- Chauffage
- Congélateur
- Equipement bébé
- Four
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Lecteur DVD
- Micro-ondes
- Télévision

Services

- Draps fournis
- Draps/linge compris

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking	m ²	privatif
RDC	Terrain non clos	m ²	
RDC	Terrasse couverte	m ²	salon de jardin
RDC	Cuisine	17.00m ²	Lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, gazinière 4 feux (3 gaz + 1 électrique), hotte aspirante, four, four micro-ondes, petit électroméanger (cafetière Senseo), rangement, espace repas
RDC	Hall d'entrée	m ²	rangement
RDC	Buanderie	3.00m ²	ustensiles de ménage, lave-linge, aspirateur, lavabo
RDC	Séjour	35.00m ²	Canapé, fauteuil, téléviseur écran plat, lecteur DVD, chaîne Hifi, ustensiles de convivialité (raclette, fondue, ...), espace repas
1er étage	Palier	5.00m ²	bureau, jeux, romans, documentation touristique
1er étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	rangement (placard), fauteuil
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	rangement (commode, placard)
1er étage	Salle de bain privée	m ²	bañoire, lavabo, bidet, rangement, sèche-cheveux
1er étage	WC indépendant	m ²	



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10279 - l'Adret

Brousse - 09000 FOIX

Édité le 04/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m²

