



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10282 - La Baloussière

Guillemole - 09240 ALZEN

Édité le 27/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

Quiétude dans ce doux refuge



Sous son enveloppe authentique, cette maison traditionnelle est étonnante de modernité. L'âtre de l'ancienne cheminée qui reçoit maintenant un poêle à bois rappelle les soirées d'antan avec son ancien four à pain en excellent état. Un confort actuel qui s'harmonise parfaitement avec la pierre et le bois. A la belle saison on profite du devant de porte ensoleillé, qui a vue sur la belle forêt qui a donné son nom au gîte. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin cuisine aménagée et espace salon. 1er étage : wc, salon, 1

chambre avec 1 lit 2 personnes. Combles : salle d'eau avec wc, 1 chambre avec 2 lits 1 personne. Chauffage électrique et poêle à bois. Location draps, linge de toilette, linge de maison et service ménage sur demande. Salon de jardin. Barbecue. Parking. Terrain clos de 600 m².

Accès Latitude. 42.98560300 - Longitude. 1.48228900

Sur la D117, axe Foix/St-Girons, entre la Bastide de Sérou et Montels. Suivre la direction Alzen "Ecomusée" et ensuite le lieu-dit "Guillemole".



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariège.com

🌐 www.gites-de-france-ariège.com

Remise des clés effectuée par

Madame ROUCH Paqui

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : 9.0 km
- 📍 Site(musée,chateau) : Sur Place
- 📍 Golf : 10.0 km
- 📍 Plan eau : 14.0 km
- 📍 Gare : 14.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km



Gîte N°09G10282 - La Baloussière

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/10/2020 à 18:06:28



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison	-	-	-	-	-	-	320
du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020							
Hiver	-	-	-	-	-	-	380
du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021							
Moyenne saison	-	-	-	-	-	-	340/380
du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020							
Haute saison	-	-	-	-	-	-	440
du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020							
Très haute saison	-	-	-	-	-	-	460
du 18/07/2020 au 21/08/2020							

Le prix comprend

l'Electricité (15 kwh par jour).

Le prix ne comprend pas

l'électricité au delà des 15 kwh / jour (0.15 € / kwh supplémentaire), la location de draps (8 € / lit), la location de linge de toilette (3 € / pers), la location de linge de maison (1.5 € / pers)

Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	40.00€
Electricité / kwh sup.	0.15€
Bois / stere	60.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chaine Hifi | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle à bois | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking			privatif
RDC	Terrain clos	600.00m ²		Salon de jardin, barbecue
RDC	Séjour	29.41m ²		espace repas et espace salon (canapé, 3 fauteuils, table basse, lampadaire, poêle à bois) et coin cuisine
RDC	Coin cuisine			ouvert dans le séjour avec : lave-vaisselle, lave-linge, réfrigérateur, petit-électroménager, rangement, 3 plaques électriques (induction), hotte aspirante, four encastré, four micro-ondes
1er étage	WC indépendant			vasque
1er étage	Salon	7.73m ²		canapé, téléviseur, mini-chaine HIFI, lecteur DVD
1er étage	Chambre	10.94m ²	- 1 lit(s) 140	armoire, chaise
2.0e étage	Chambre en mezzanine		- 2 lit(s) 90	rangement, espace jeux, hauteur sous plafond inférieur à 180 cm
2.0e étage	Salle d'eau privée			vasque, douche, wc, sèche-serviettes



Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10282 - La Baloussière

Guillemole - 09240 ALZEN



Édité le 27/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

