



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10286 - GITE ÉTÉ INDIEN

6 Rue de la Solitude - 09110 AX LES THERMES

Édité le 02/06/2020 - Saison 2020

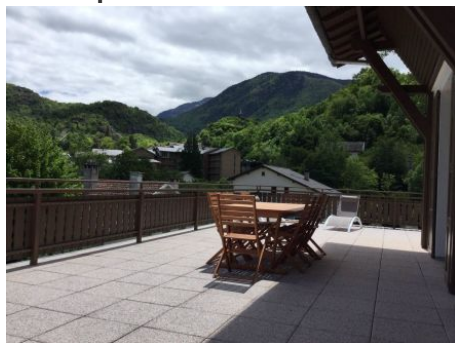


Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 97 m<sup>2</sup>

## Vue imprenable sur Ax-les-Thermes



Cette ancienne maison cossue a été entièrement restaurée avec beaucoup de soin. Les appartements allient charme, caractère, calme et disposent d'une terrasse privative. L'appartement "Été Indien" bénéficie d'une vue imprenable sur le centre bourg. La pièce de jour est inondée de lumière grâce à ces grandes ouvertures. Elle est prolongée par la terrasse de 100 m<sup>2</sup> qui en fait une pièce supplémentaire à la belle saison. Chaque chambre a une décoration personnalisée. Ici, tout peut se faire à pied on est à

proximité du centre bourg. Les plus sportifs prolongeront leurs plaisirs dans la salle de sport mise à disposition. Belle maison comprenant 3 gîtes ruraux et 3 autres logements avec espace détente commun (sauna à infrarouges, salle sport, local de rangement pour les skis...). Résidence sous vidéo surveillance. Appartement situé au 1er étage : séjour avec espace salon, cuisine, 2 chambres avec 1 lit 2 pers (160 cm), 1 chambre avec 2 lits 1 pers. ou jumelable en 1 lit en 160 cm, 2 salles d'eau, 2 wc. Accès internet illimité offert. Parking privatif. Chauffage central électrique. Terrasse avec salon de jardin et bains de soleil. Barbecues communs sur le terrain commun. Location draps, linge de toilette, équipement bébé, service ménage sur demande en service payant. Linge de maison offert.

Accès Latitude. 42.71963800 - Longitude. 1.83486400

Axe A66 de Toulouse en direction de l'Andorre. A la fin de l'autoroute à Pamiers continuer sur la N20 en direction de Foix/Andorre/Pas de la Case. Passer Tarascon-sur-Ariège et continuer sur la N20 jusqu'à Ax-les-Thermes. Le Chalet des quatre saisons est dans le quartier encastel 300 m du village, 6 rue de la solitude.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Propriétaire

SARL AU CHALET DES QUATRE SAISONS  
DOMPEYRE Laurence  
9 rue pierre de berthier  
82000 MONTAUBAN  
☎ 0610841921  
✉ [auchaletdesquatresaisons@gmail.com](mailto:auchaletdesquatresaisons@gmail.com)  
🌐 [www.gites-pyrenees-ax.fr](http://www.gites-pyrenees-ax.fr)

## Remise des clés effectuée par

SARL AU CHALET DES QUATRE SAISONS  
DOMPEYRE Laurence

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.3 km
- 🕒 Piscine collective : 1.0 km
- 🕒 Randonnée : 1.0 km
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 0.3 km
- 🕒 Site(musée,chateau) : 45.0 km
- 🕒 Golf : 45.0 km
- 🕒 Sports et sensations : 30.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 0.3 km
- 🕒 Plan eau : 45.0 km
- 🕒 Gare : 1.0 km
- 🕒 Commerce : 0.3 km



## Gîte N°09G10286 - GITE ÉTÉ INDIEN

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 02/06/2020 à 15:33:53



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>990</b>
du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020							
<b>Hiver</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1450</b>
du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021							
<b>Moyenne saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1050</b>
du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020							
<b>Haute saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1150</b>
du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020							
<b>Très haute saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1250</b>
du 18/07/2020 au 21/08/2020							

## Le prix comprend

L'électricité (15 kwh par jour), le linge de lit, housses de couette, protège matelas, taies d'oreillers et sous taies jetable, ménage inclus sauf : le nettoyage du coin cuisine (frigo, plaque...), enlèvement déchets (nettoyage poubelle, vaisselle et enlèvement linge de lit.

## Options / Suppléments

Electricité / kwh sup. **0.12€**

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 15 kwh/jour (0.0821 € en heures creuses et 0.125 € en heures pleines par kwh sup.), la location des draps (drap housse 5 € - lot drap plat et drap housse 10 €), la location de linge de toilette (1 grande et une petite serviette 8 €/pers.), l'équipement bébé (15€/semaine). Caution ménage (20 €) non encaissée.

## Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Jardin clos
- Parking
- Salon de jardin
- Terrasse

## Equipements intérieurs

- Chaîne Hifi
- Chauffage
- Congélateur
- Equipement bébé
- Four
- Internet/wifi
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Lecteur DVD
- Matériel de sport
- Micro-ondes
- Sauna
- Sèche-linge
- Télévision
- Menage Inclus

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
	Parking	m <sup>2</sup>		privatif
RDC	Cour	m <sup>2</sup>		close et commune pour accéder à la salle de sport. Barbecues communs
RDC	Pièce de rangement	m <sup>2</sup>		Local à skis privatif
RDC	Salle de loisirs	m <sup>2</sup>		salle de sport commune avec vélo elliptique, vélo, tapis de course
RDC	Sauna	m <sup>2</sup>		commun à infrarouge de 6 places avec luminothérapie
RDC	Terrain clos	m <sup>2</sup>		commun, pentu et arboré avec barbecues communs
1er étage	Terrasse	100.00m <sup>2</sup>		salon de jardin, bains de soleil
1er étage	Séjour	27.00m <sup>2</sup>		Espace repas, canapé, fauteuils, rangement (jeux, livres, ...), téléviseur écran plat, tour de son
1er étage	Cuisine	m <sup>2</sup>		Espace repas, rangement, 4 plaques de cuisson à induction, hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur à tiroirs, four intégré, four micro-ondes, lave-linge combiné sèche-linge, petit électroménager, appareil de convivialité (fondue, raclette, crêpière)
1er étage	WC indépendant	m <sup>2</sup>		
1er étage	Salle d'eau privée	m <sup>2</sup>		Douche, 1 vasque, rangement, sèche-serviettes
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	rangement (commode, dressing ouvert), fauteuil.
1er étage	Chambre	12.60m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	rangement (commode, dressing ouvert), fauteuil.
1er étage	Chambre	15.50m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 160 cm séparable en 2 lits en 80 x 200 cm, rangement (commode, dressing ouvert), fauteuil.
1er étage	WC indépendant	m <sup>2</sup>		
1er étage	Salle d'eau privée	m <sup>2</sup>		douche, 2 vasques, rangement, sèche-serviettes



# Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10286 - GITE ÉTÉ INDIEN

6 Rue de la Solitude - 09110 AX LES THERMES



Édité le 02/06/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 97 m<sup>2</sup>

