



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10299 - Loft aux 4 Saisons

21 Cami de la Costo - 09600 TABRE

Édité le 25/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

## Balcon sur le village ...au loin le lac de Montbel



Cette maison moderne aux belles dimensions est idéalement située. Vous pourrez selon vos envies partir à la découverte des sites Cathares (Montségur, Roquefixade...), découvrir la route de l'Aude (Carcassonne, Puylaures...) en passant par Mirepoix ou Chalabre pour y faire une pause gourmande et une halte farniente au lac de Montbel. Vous bénéficiez d'une vue sur le lac de Montbel depuis cet appartement

situé au 1er étage de cette maison indépendante qui comprend 4 chambre d'hôtes au rez-de-chaussée. Accès indépendant par escalier extérieur. Séjour avec coin cuisine équipée et espace salon équipé d'un canapé transformable pour 2 personnes. Terrasse avec salon de jardin et plancha. 1 chambre avec 1 lit 2 places. Salle d'eau avec wc. Terrain non clos commun. Parking privatif commun. Salons de jardin et Piscine couverte privée commune. Accès Internet. Chauffe eau solaire. Chauffage électrique. Local de rangement (vélos...) commun. Terrain de boules, balançoire commun.

Accès Latitude. 42.98890000 - Longitude. 1.86069999

Depuis Toulouse ou Carcassonne sur l'A61 prendre la sortie N°22 "Bram/Foix/Mirepoix". Continuer sur la D119 jusqu'à Mirepoix puis continuer en direction de Lavelanet. Juste avant Laroque d'Olmes prendre à droite la D528 en direction de Tabre. Traverser le village la maison d'hôtes se trouve sur les hauteurs.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

### Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariège.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariège.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariège.com](http://www.gites-de-france-ariège.com)

### Propriétaire

Madame, Monsieur CANAL Brigitte et Jean-Claude

21 Cami de la Coste

09600 TABRE

☎ 05 61 01 81 14 📠 06 42 71 97 25

✉ [infos@aux4saisons09.com](mailto:infos@aux4saisons09.com)

🌐 <http://www.aux4saisons09.com/>

### Langue parlée

### Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur CANAL Brigitte et Jean-Claude

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

### Période d'ouverture

Toute l'année

### Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : 5.0 km
- 📍 Piscine collective : 13.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Thermes/Remise Forme : 70.0 km
- 📍 Site(musée,chateau) : 13.0 km
- 📍 Golf : 45.0 km
- 📍 Sports et sensations : 7.0 km
- 📍 Ski alpin/ski fond : 30.0 km
- 📍 Plan eau : 7.0 km
- 📍 Mer : 90.0 km
- 📍 Gare : 35.0 km
- 📍 Commerce : 5.0 km

### Vos hôtes

Brigitte et Jean Claude vous accueillent toute l'année.



## Gîte N°09G10299 - Loft aux 4 Saisons

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 25/10/2020 à 14:05:10

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020	-	200/250	200/275	250/300	280/350	300/350	<b>300/350</b>
<b>Hiver</b> du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021	-	-	-	-	-	-	<b>350/400</b>
<b>Moyenne saison</b> du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020	-	250/300	250/300	300/350	350/400	350/400	<b>350/450</b>
<b>Haute saison</b> du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	-	<b>450</b>
<b>Très haute saison</b> du 18/07/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	-	<b>450</b>



## Le prix comprend

L'électricité (8 kwh/jour), la fourniture des draps, du linge de toilette et du linge de maison.

## Options / Suppléments

Ménage pour le séjour **50.00€**

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 8 kwh/jour (0,20 €/kwh sup.).

## Equipements extérieurs

- |                                                        |                                                    |                                                          |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin         | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux enfants/Aire de |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking            | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin    |                                                    |                                                          |

## Equipements intérieurs

- |                                                |                                                   |                                                     |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage  | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur   | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four       | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes   | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision      |

## Services

- |                                                   |                                                         |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Terrain non clos	5000.00m <sup>2</sup>		piscine couverte (4 x 9 m), bains de soleil
RDC	Parking	m <sup>2</sup>		
RDC	Pièce de rangement	m <sup>2</sup>		Local de rangement pour les vélos, skis, ... commun
1er étage	Terrasse	6.00m <sup>2</sup>		Salon de jardin, plancha
1er étage	Palier	m <sup>2</sup>		Rangement
1er étage	Séjour	15.62m <sup>2</sup>		avec espace repas, espace salon avec canapé transformable pour 2 personnes et téléviseur écran plat, table basse, et coin cuisine équipée avec lave-linge, mini-four, four micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, hotte aspirante, 2 plaques de cuisson à gaz, rangement, Accès internet
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Rangement (placard), bureau, accès Internet
1er étage	Salle d'eau privée	4.00m <sup>2</sup>		Douche, vasque, wc, sèche-serviettes, rangement



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10299 - Loft aux 4 Saisons

21 Cami de la Costo - 09600 TABRE

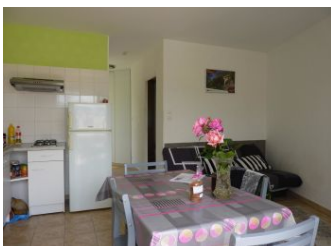
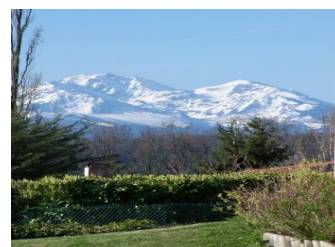
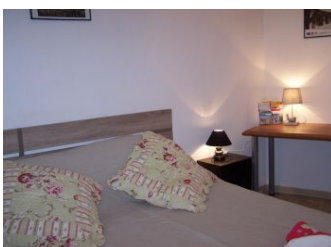
Édité le 25/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>





# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10299 - Loft aux 4 Saisons

21 Cami de la Costo - 09600 TABRE

Édité le 25/10/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

