



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10407 - La Grange

Commune : ASCOU

Édité le 03/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

## Tous les plaisirs de la montagne en toute saison



Cette grange est conçue avec des matériaux traditionnels : la pierre, le bois, mur en colombage qui s'harmonisent à la décoration moderne. Harmonie et douceur d'un camaïeu de gris qui donne une sensation de quiétude. Il fait bon se retrouver le soir dans la canapé moelleux face à la cheminée. Petit coin bibliothèque en mezzanine pour les moments intimes. Ici, chaque saison est source de bien-être : centre thermal, randonnées, stations thermales, stations de skis, ... tout est accessible facilement. On partage un brin

de conversation avec les randonneurs, cyclistes, ... qui profitent de se désaltérer à la fontaine communale devant le gîte. Maison indépendante avec en rez-de-chaussée garage réservé au propriétaire. Parking communal à 5 m. Accès à l'étage par un escalier extérieur en bois. Séjour avec cheminée à foyer ouvert, coin cuisine et coin salon et un espace repas, salle d'eau, wc, 1 chambre avec 1 lit 2 places. Mezzanine avec palier aménagé en coin bibliothèque/détente, 1 chambre avec 1 lit 2 places, wc. Accès Internet. Location draps, linges et service ménage sur demande. Chauffage électrique + bois. Équipement bébé. Service ménage sur demande.

Accès Latitude. 42.72149890 - Longitude. 1.86210240

Axe A66 depuis Toulouse en direction de l'Andorre. Continuer ensuite sur la N 20 jusqu'à Ax-les-Thermes. Puis prendre la D 25 en direction du Col de Pailhères / Quérigut. Prendre direction Ascou et continuer toujours tout droit. Passer le Lac de Goulours et le camping de la Forge. Le gîte se trouve en bordure de cette route juste après le camping.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariège.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariège.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariège.com](http://www.gites-de-france-ariège.com)

## Mandataire

Madame MARFAING LACOUME Nathalie

route d'Orus 09220 VICDESSOS

☎ 06 70 60 45 11

✉ [nathalie.marfainglacoume@sfr.fr](mailto:nathalie.marfainglacoume@sfr.fr)

## Remise des clés effectuée par

Madame MARFAING LACOUME Nathalie

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Piscine collective : 7.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 7.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 5.0 km
- 🕒 Plan eau : Sur Place
- 🕒 Gare : 7.0 km
- 🕒 Commerce : 7.0 km



## Gîte N°09G10407 - La Grange situé à 4.0 km du centre de ASCOU

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 03/07/2020 à 19:25:14

|   | 1 nuit | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine    |
|---|--------|---------|---------|---------|---------|---------|------------|
| <b>Basse saison</b><br>du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020 | -      | 200     | 215     | 236     | 279     | 300     | <b>300</b> |
| <b>Hiver</b><br>du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021  | -      | -       | -       | -       | -       | -       | <b>500</b> |
| <b>Moyenne saison</b><br>du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020                              | -      | 200     | 238     | 291     | 344     | 370     | <b>370</b> |
| <b>Haute saison</b><br>du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020   | -      | -       | -       | -       | -       | -       | <b>490</b> |
| <b>Très haute saison</b><br>du 18/07/2020 au 21/08/2020   | -      | -       | -       | -       | -       | -       | <b>490</b> |



## Le prix comprend

L'électricité (15 kwh / jour), le bois (1/4 de stère).

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au-delà des 15 kwh / jour (0,15€ / kwh sup.), la location des draps (4 € / pers.), la location du linge de toilette (3 € / pers.), le bois (20 € le 1/4 de stère), la caution ménage (40 €).

## Options / Suppléments

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Ménage pour le séjour  | <b>40.00€</b> |
| Draps/pers             | <b>4.00€</b>  |
| Electricité / kwh sup. | <b>0.15€</b>  |
| Bois / stère           | <b>20.00€</b> |

## Equipements extérieurs

- Maison Individuelle

## Equipements intérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage   | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle à bois | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi         | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle        | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle à bois          | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  |

## Services

## Détail des pièces

| Niveau     | Type de pièce      | Surface Literie                                   | Descriptif - Equipement  |
|------------|--------------------|---|--|
| RDC        | Parking            |   | communal à 5 m   |
| RDC        | Balcon             |   |  |
| 1er étage  | Salon              | 12.95m <sup>2</sup>                               | Cheminée / Télévision couleur (Ecran plat) / Radio-cassettes / Lecteur DVD / Canapé/ Jeux / Accès Internet   |
| 1er étage  | Séjour             | 11.23m <sup>2</sup>                               | Espace repas avec poêle à bois et coin cuisine avec 4 plaques de cuisson à gaz / Hotte aspirante / Four intégré / Four micro-ondes / Lave vaisselle / Réfrigérateur-congélateur/ petit-électroménager /Rangement |
| 1er étage  | Chambre            | 7.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140                 | Rangements (commode)   |
| 1er étage  | Salle d'eau privée |   | Douche (70 x 80 cm avec robinet thermostatique) /vasque / radiateur soufflant sèche-serviettes/ Lave linge privatif / sèche-cheveux /rangement   |
| 1er étage  | WC indépendant     |   | lave-mains   |
| 2.0e étage | Mezzanine          |   | Espace détente avec 2 fauteuils, bibliothèque (livres, romans, documentation touristique)  |
| 2.0e étage | Chambre            | 8.70m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé | rangement (commode)  |
| 2.0e étage | WC indépendant     |   | lave-mains   |



# Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G10407 - La Grange

Commune : ASCOU



Édité le 03/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

