



# Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G11046 - L'Oustal de Césarine

Rue Courtes - 09310 ASTON



Édité le 19/02/2020 - Saison 2020

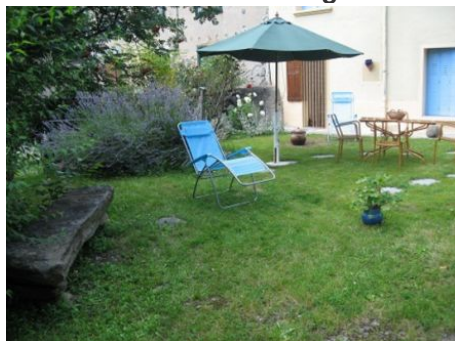


Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

## Détente au coeur du village !



Ici tout a une histoire... La propriétaire a tenu à faire revivre la maison de son enfance (1800). Récemment rénovée vous y trouverez des objets anciens et le confort actuel. Située à 18 km des pistes de ski de fond du plateau de Beille. Piscine ludique (hydromassage & toboggan aquatique) dans le village. Grottes préhistoriques (15 mn), musées, parc de la préhistoire (10 mn), châteaux, randonnées, ... Maison mitoyenne située au coeur du village sans vis à vis avec cour close. RDC : cuisine, salon, cellier,

local à skis, wc. Etage : salle de bains + wc, 3 chambres : 2 lits 2 places, 1 lit 1 place. Chauffage central fioul. Salon de jardin. Barbecue. Abri couvert. Location draps, linge de toilette, de maison et service ménage sur demande. Accès Internet WIFI.

Accès Latitude. 42.77474050 - Longitude. 1.67219340

Axe RN20, passer Tarascon en direction d'Ax les Thermes - Avant les Cabannes, prendre direction Aston. Le gîte se trouve dans le village (rue Courtes rue perpendiculaire à la rue 'Los Valléos').



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Propriétaire

Monsieur MARTINEZ André et Eugénie  
12 route de Verniolle Le Courbas  
09120 VARILHES

☎ 05 61 60 89 63 ☎ 06 74 53 90 15

✉ [andreugenie.martinez@gmail.com](mailto:andreugenie.martinez@gmail.com)

🌐 <http://gites-aston-ariège.wix.com/pyrenees>

## Langue parlée



## Remise des clés effectuée par

Monsieur MARTINEZ André et Eugénie

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Piscine collective : 0.1 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 6.0 km
- 🕒 Sports et sensations : 3.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 18.0 km
- 🕒 Gare : 2.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km



## Gîte N°09G11046 - L'Oustal de Césarine

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 19/02/2020 à 13:34:10

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020	-	-	-	-	-	-	<b>380</b>
<b>Hiver</b> du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021	-	-	-	-	-	-	<b>510</b>
<b>Moyenne saison</b> du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020	-	-	-	-	-	-	<b>395</b>
<b>Haute saison</b> du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	-	<b>595</b>
<b>Très haute saison</b> du 18/07/2020 au 21/08/2020	-	-	-	-	-	-	<b>595</b>

## Le prix comprend

L'électricité (15 kwh / jour), le chauffage au fuel.

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 15 kwh / jour (0,20 € / kwh sup.), la location des draps (8 € / pers.), la location du linge de toilette (11 € / pers.), la location du linge de maison (11 € / pers.), la caution ménage (75 €).

## Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	<b>75.00€</b>
Electricité / kwh sup.	<b>0.20€</b>

## Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Jardin
- Jardin clos
- Salon de jardin
- Terrasse

## Equipements intérieurs

- Chauffage
- Congélateur
- Four
- Internet/wifi
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Télévision

## Services

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salon	16.93m <sup>2</sup>	Fauteuil (2) / Canapé / Rangements (bahut avec jeux de sociétés) / Télévision couleur (et radio/lecteur K7)
RDC	Cour		Cour close pelousée
RDC	Cellier	18.67m <sup>2</sup>	Lave linge privatif / Lave vaisselle
RDC	Cuisine	14.48m <sup>2</sup>	Gazinière électrique (avec four et 4 plaques vitrocéramiques) / Hotte aspirante / Réfrigérateur-congélateur / Petit-électroménager (grille-pains, mixer, robot, ...) / micro-ondes
RDC	Abrî couvert		Salon de jardin / Barbecue
RDC	WC indépendant		
RDC	Local technique		Local technique servant de rangement pour skis, vélos
1er étage	Chambre	20.51m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre orangée / Rangements (armoire, un bureau et une chaise, une coiffeuse)
1er étage	Palier		Palier aménagé en coin bibliothèque
1er étage	Chambre	20.59m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre jaune / Rangements (armoire, coiffeuse ancienne)
1er étage	Salle de bain privée		Douche / Baignoire / Vasque / WC / Chauffage (central fioul)
1er étage	Chambre	10.11m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90	Chambre enfant / Lit 1 pers. en 100 / Rangements (armoire)



# Gîtes de France Ariège Reservation

Gîte N°09G11046 - L'Oustal de Césarine

Rue Courtes - 09310 ASTON



Édité le 19/02/2020 - Saison 2020



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

