



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G11125 - Gîte de Fleury

chemin de Camous - 09800 SENTEIN

Édité le 03/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>



Ancienne grange restaurée, indépendante, construite à quelques mètres d'un ruisseau sur un terrain clos. La pièce de jour s'ouvre sur une belle terrasse qui vous permettra de profiter du jardin. L'une des chambres est en mezzanine, l'autre a ses fenêtres ouvertes sur le petit ruisseau. Gîte labellisé 'pêche'. Grange indépendante avec au rez-de-chaussée : wc, cellier, 1 chambre avec 1 lit 2 pers., salon avec coin cuisine et repas. Etage : 1 chambre ouverte avec 1 lit 1 pers. et 1 lit 2 pers., salle d'eau.

Internet/ wifi. Terrasse. Parking. Jardin clos. Salon de jardin. Barbecue. Location draps, linge de toilette et de maison, service ménage sur demande. Chauffage électrique.

Accès Latitude. 42.87441700 - Longitude. 0.95747590

A St-Girons, suivre la D618 en direction de Castillon puis continuer jusqu'à Sentein. A l'entrée du village, en face l'Office de Tourisme prendre la route à gauche. Le gîte est la dernière maison sur la gauche, Chemin de Camous. Situé à proximité d'un camping familial très calme de randonneurs.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariège.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariège.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariège.com](http://www.gites-de-france-ariège.com)

## Propriétaire

Monsieur DONES Alain

3 rue Paul Emile Victor

26100 ROMANS-SUR-ISERE

☎ 0686754915 ✉ [aldon@gites-dones.fr](mailto:aldon@gites-dones.fr)

🌐 <http://www.gites-dones.fr>

## Remise des clés effectuée par

MME Sandrine

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🏊 Piscine collective : 24.0 km
- 🥾 Randonnée : Sur Place
- 🌊 Plan eau : 7.0 km
- 🏪 Commerce : 10.0 km

## Gîte N°09G11125 - Gîte de Fleury

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 03/07/2020 à 19:36:20

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>350</b>
du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020							
<b>Hiver</b>	-	-	-	-	-	-	<b>402</b>
du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021							
<b>Moyenne saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>402</b>
du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020							
<b>Haute saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>480</b>
du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020							
<b>Très haute saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>480</b>
du 18/07/2020 au 21/08/2020							

## Le prix comprend

L'électricité (15 kwh / jour).

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 15 kwh / jour (0,15 € / kwh sup.), le supplément animal : 10 € /animal/ semaine, la location des draps (8 €/lit), la location du linge de toilette (5 € / pers.), la location du linge de maison (3 € / pers.). Caution 150 € + caution ménage 50 € (à remettre à l'arrivée).

## Options / Suppléments

Ménage pour le séjour	<b>50.00€</b>
Electricité / kwh sup.	<b>0.15€</b>
Bois / stere	<b>30.00€</b>

## Equipements extérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha  | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin  | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            |   |   |

## Equipements intérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chaîne Hifi   | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage       | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle à bois |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur   | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Four                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge      | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD   | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes     | <input checked="" type="checkbox"/> Prise TV              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision    |   |   |

## Services

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Espace intérieur		Chauffage électrique
RDC	Parking		privatif
RDC	Terrasse		
RDC	Terrain clos		salon de jardin, barbecue
RDC	WC indépendant		avec lave-mains
RDC	Cellier		Lave linge privatif
RDC	Salle à manger	27.80m <sup>2</sup>	Salle à manger avec coin salon et coin cuisine / Lave vaisselle / Petit électroménager / Four micro-ondes / Four encastré / Hotte aspirante / Plaque électrique (4) / Réfrigérateur-congélateur / Chaîne Hi-Fi (avec lecteur MP3 et CD) / Télévision couleur (chaînes TNT, lecteur DVD) / Canapé / Cheminée
RDC	Chambre	9.60m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Rangements (armoire) / Prise de télévision
1er étage	Chambre en mezzanine	13.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Rangements (placard) / Prise de télévision (et téléphone)
1er étage	Salle d'eau privée		Rangements (et sèche-cheveux) / Vasque / Douche



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G11125 - Gîte de Fleury

chemin de Camous - 09800 SENTEIN

Édité le 03/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

