



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N° 09G30335

Commune : SAINT-YBARS

Édité le 06/06/2020 - Saison 2020



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

## Une escale nature



Venez passer des vacances dans un cadre sympathique où calme et plaisir sont au rendez-vous. Installés à flanc de colline, face au lac, au pied de la Bastide de Saint-Ybars, ces 8 chalets vous permettront de partager des vacances en famille ou entre amis. Chalet de plain-pied avec : Séjour / kitchenette et espace détente, 2 chambres (1 lit 2 pers. et 1 lit 1 pers.), salle d'eau, wc. Terrasse, salon de jardin, barbecue. Lave-linge commun dans un chalet aménagé en buanderie. Avec supplément : pêche, tennis, balade à

cheval et poney. Chauffage électrique. Terrain commun de 8 000 m<sup>2</sup>. Parking privatif commun.

## Accès 9 Latitude. 43.23812630 - Longitude. 1.38623680

Depuis Toulouse suivre la D919 en direction de Foix. ST-YBARS se trouve entre LEZAT et LE FOSSAT. Les chalets se trouvent à l'entrée du village. Depuis Toulouse possibilité de suivre l'A62 en direction de Bordeaux puis l'A64 direction "Foix-Tarbes". Prendre la sortie n°31 "Mauzac". Puis continuer jusqu'à St-Ybars.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariège.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariège.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariège.com](http://www.gites-de-france-ariège.com)

## Propriétaire

COMMUNE DE ST YBARS .

Mairie

09210 SAINT-YBARS

☎ 05 61 69 18 04 📠 06 16 44 85 92

✉ [mairie.saintybars@saint-ybars.fr](mailto:mairie.saintybars@saint-ybars.fr)

## Remise des clés effectuée par

Monsieur BOY .

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Piscine collective : 9.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Plan eau : Sur Place
- 🕒 Commerce : 1.0 km

**Gîte N°09G30335** situé à 0.6 km du centre de SAINT-YBARS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 06/06/2020 à 15:55:33



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 02/05/2020 au 29/05/2020 et du 26/09/2020 au 18/12/2020	-	100	150	200	250	300	<b>165</b>
<b>Hiver</b> du 08/02/2020 au 06/03/2020 et du 19/12/2020 au 08/01/2021	-	100	150	200	250	300	<b>165</b>
<b>Moyenne saison</b> du 04/04/2020 au 01/05/2020 et du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020	-	100	150	200	250	300	<b>165</b>
<b>Haute saison</b> du 04/07/2020 au 17/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020	-	100/120	150/180	200/240	250/300	300/360	<b>165/350</b>
<b>Très haute saison</b> du 18/07/2020 au 21/08/2020	-	120	180	240	300	360	<b>350</b>

**Le prix comprend**

En juillet et août, toutes les charges (eau, électricité, assainissement).

**Options / Suppléments**Ménage pour le séjour **50.00€****Le prix ne comprend pas**

La location des draps (10 € / paire). De septembre à juin, toutes les charges (eau, électricité, assainissement) sont en sus : 1 semaine (15 € de charges), 2 semaines (30 €), 3 semaines (45 €), 1 mois (60 €).

**Equipements extérieurs**

- Barbecue / Plancha
- Jardin
- Parking
- Salon de jardin
- Terrasse

**Equipements intérieurs**

- Chauffage
- Four
- Internet/wifi
- Lave-linge
- Micro-ondes
- Télévision

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour			Canapé transformable, téléviseur écran plat, rangement, espace repas et kitchenette avec 2 plaques de cuisson électriques / Hotte aspirante / Four micro-ondes / Réfrigérateur / Petit-électroménager (cocotte-minute, cafetière électrique), rangement.
RDC	Chambre		- 1 lit(s) 90	rangement (placard)
RDC	Chambre		- 1 lit(s) 140	rangement (placard)
RDC	WC indépendant			
RDC	Salle d'eau privée			Douche / vasque
RDC	Terrasse			Barbecue / Salon de jardin
RDC	Parking			privatif commun
RDC	Terrain non clos	8000.00m <sup>2</sup>		commun



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N° 09G30335

Commune : SAINT-YBARS

Édité le 06/06/2020 - Saison 2020



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

