



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10137 - La Grangette

Commune : MERENS-LES-VALS

Édité le 13/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 45 m<sup>2</sup>



Dans un joli petit village, sur la route d'Andorre, gîte en bordure de la rivière. Vous êtes au pied des lacs d'altitude, des crêtes majestueuses, des troupeaux en estive, une faune de montagne abondante est à découvrir. Sportive ou douce, en forêt ou vers les cimes, la randonnée ou la promenade restent le meilleur moyen de parcourir la nature environnante. Maison mitoyenne avec au RDC : Buanderie avec lave-linge. 1er étage : séjour (cheminée) avec coin cuisine (cuisine intégrée), wc. 2ème étage : 2 chambres avec 1 lit 2

places et 2 lits 1 place. Salle d'eau. Chauffage électrique. Parking privé. Terrain attenant privatif non clos.

Accès Latitude. 42.65612540 - Longitude. 1.83642490

Accès : Axe Autoroute A66 depuis Toulouse en direction de Foix. Puis suivre la N20 en direction d'Ax-les-Thermes/Andorre. A la sortie d'Ax-les-Thermes, prendre à droite toujours direction Andorre. Dans le village de Mérens-les-vals, au centre du village prendre le petit pont qui traverse la rivière puis de suite à gauche. Le gîte est sur la droite.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Propriétaire

COMMUNE DE MERENS LES VALS .

Mairie

09110 MERENS-LES-VALS

☎ 05 61 64 33 77 ✉

[mairie@merenslesvals.fr](mailto:mairie@merenslesvals.fr)

## Remise des clés effectuée par

Madame MENTA SYLVIE

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Piscine collective : 9.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 17.0 km
- 🕒 Commerce : 9.0 km



## Gîte N°09G10137 - La Grangette

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 13/05/2021 à 00:00:00

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>208</b>
du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 08/05/2021 au 28/05/2021 et du 02/10/2021 au 17/12/2021							
<b>Hiver</b>	-	-	-	-	-	-	<b>374</b>
du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 18/12/2021 au 07/01/2022							
<b>Moyenne saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>235</b>
du 10/04/2021 au 07/05/2021 et du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021							
<b>Haute saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>313</b>
du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021							
<b>Très haute saison</b>	-	-	-	-	-	-	<b>313</b>
du 17/07/2021 au 20/08/2021							

## Le prix comprend

L'électricité (15 kwh / jour)

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au-delà des 15 kwh / jour (0,20 € / kwh sup.), le bois (5 € / le cageot fourni), le ménage sur demande en fin de séjour (40 €)

## Equipements extérieurs

 Parking

## Equipements intérieurs

 Chauffage Lave-linge Cheminée/poêle à bois Télévision Four

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking		privé au gîte "La Grangette"
RDC	Terrain non clos		attenant privé au gîte "La Grangette"
RDC	Buanderie		Lave linge privatif
RDC	Espace intérieur		Chauffage électrique
1er étage	Séjour		Télévision couleur / Cheminée en fonction / Canapé
1er étage	Coin cuisine		Plaque vitro-céramique (2 plaques) / Hotte aspirante / Réfrigérateur-congélateur / Four encastré (et four micro-ondes) / Rangements
1er étage	WC indépendant		
2.0e étage	Chambre	- 1 lit(s) 140	Rangements (placard)
2.0e étage	Chambre	- 2 lit(s) 90	Rangements (placard)
2.0e étage	Salle d'eau privée		Douche / Vasque / Rangements



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10137 - La Grangette

Commune : MERENS-LES-VALS

Édité le 13/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 45 m<sup>2</sup>

