



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10157 - Cèpe

20 Rue des Forgerons - 09220 ILLIER-ET-LARAMADE

Édité le 13/05/2021 - Saison 2021

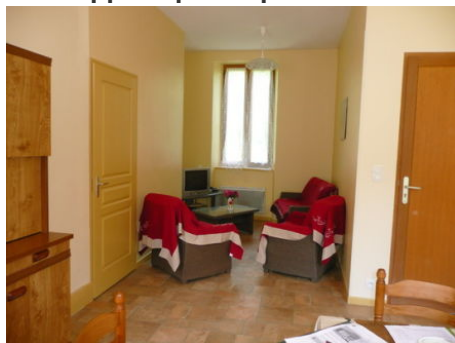


Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 95 m²

Bon rapport qualité prix



Ce gîte à 800 m d'altitude est situé au pied des vallées d'Auzat et du Vicdessos, à proximité de nombreuses randonnées en montagne de tous niveaux. Vous serez séduit par cette partie de l'Ariège qui vous propose de pratiquer des vacances sportives : équitation, escalade, via ferrata, ... Appartement au 1er étage, dans une maison indépendante qui était l'ancienne école et qui comprend un autre gîte au rez-de-chaussée. Cuisine coin salon, salle d'eau avec wc, 2 chambre avec 1 lit 2 places, 2 lits 1 place et 1 lit

bébé. Chauffage électrique (compris dans le prix). Charges comprises (hormis la taxe de séjour). Cour close et commune avec le gîte du rez-de-chaussée : salon de jardin et barbecue. Parking communal devant le gîte. Équipement bébé. Appentis commun et couvert dans la cour pouvant servir de local de rangement (vélos, skis...).

Accès **Latitude. 42.78721690 - Longitude. 1.53974230**

Axe A66 depuis Toulouse en direction de Foix. Puis suivre RN20 jusqu'à Tarascon. Au 4ème rond-point à Tarascon/Ariège prendre la D8 en direction de Vicdessos. Passer Niaux, Capoulet puis rentrer dans le village de 'Laramade' sur la droite. Le gîte se trouve dans l'ancienne école au milieu de la rue principale. Parking communal devant.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariège.com

🌐 www.gites-de-france-ariège.com

Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur VIDAL DUPUY

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Piscine collective : 8.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Sports et sensations : 9.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 10.0 km
- 🕒 Gare : 10.0 km
- 🕒 Commerce : 8.0 km



Gîte N°09G10157 - Cèpe situé à 8.0 km du centre de ILLIER-ET-LARAMADE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 13/05/2021 à 00:00:00

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 08/05/2021 au 28/05/2021 et du 02/10/2021 au 17/12/2021	-	125	161	196	232	250	250
Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	175	225	275	325	350	350
Moyenne saison du 10/04/2021 au 07/05/2021 et du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	145	186	228	269	290	290
Haute saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	-	360
Très haute saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	-	360



Le prix comprend

L'électricité.

Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Chauffage Congélateur Four
 Internet/wifi Lave-linge Micro-ondes
 Télévision

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cour		Cour close et commune avec salon de jardin, barbecue, appentis pouvant servir de local de rangement (skis, vélos, ...)
1er étage	Salle d'eau privée		WC / avabo / Douche
1er étage	Cuisine		Plaque électrique (4 plaques avec four) / Lave linge privatif / Réfrigérateur-congélateur / Hotte aspirante / Four micro-ondes / rangement
1er étage	Chambre	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	Rangements (armoire)
1er étage	Chambre	- 2 lit(s) 90	rangements (commode)
1er étage	Salon		Télévision couleur / Canapé / Fauteuil (2)



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10157 - Cèpe

20 Rue des Forgerons - 09220 ILLIER-ET-LARAMADE

Édité le 13/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 95 m²

