



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N° 09G10191

Le Freyche - 09270 MAZERES

Édité le 29/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 300 m²

Vivre ces vacances en toute insouciance



Générosité et douceur de vivre définissent parfaitement cette superbe maison. Elle est située au cœur de champs cultivés dont les teintes varient au gré des saisons. On aime le côté spacieux des pièces de vie, les chambres avec leur décoration personnalisée. Vaste de jeux avec babyfoot pour les soirées "ados". On

se ressource dans le salon aux larges ouvertures sur la cour privative et le paysage pyrénéen. Il fait bon se retrouver dans les canapés moelleux ou face à la cheminée. A l'étage, petit coin bibliothèque avec tisanerie. Gîte avec grande cour privative aménagée pour la pétanque situé dans la partie principale du Domaine "Bellevue" qui comprend 3 autres gîtes ruraux pour 2, 5 et 6 personnes. Au rez-de-chaussée : Grande entrée, Cuisine, Salon, Véranda aménagée en salle de jeux. wc. A l'étage : 1 chambre familiale pour 5 personnes composée de 2 chambres séparées et d'un espace salon privatif en mezzanine, 1 chambre pour 3 personnes et 2 chambres pour 2 personnes dont 1 avec deux lits séparés (100 x 200 cm). Chaque chambre dispose d'un bureau, d'un sanitaire privatif. Accès internet gratuit mais ne permettant pas le streaming (wifi et Adsl). Parking et parc privatif en commun avec les autres gîtes. Coins ombragés avec salons de jardin et grande plancha. Chauffage central (bois et solaire). Tarifs toutes charges comprises (électricité, chauffage, draps, linge de toilette et linge de maison, ménage fin de séjour). Lit et chaise bébé sur demande. Animal accepté avec supplément.

Accès Latitude. 43.20239500 - Longitude. 1.68967600

Axe A 66 direction Pamiers. Prendre la sortie Mazères. Au giratoire 'de l'Etoile' aller tout droit direction Belpech- 'ZI Lacroix'. A l'intersection avec la D611 prendre à droite direction Gaudiès 'ZI Lacroix' par la D611. Passer devant l'entreprise 'Etienne Lacroix' et continuer sur 500m jusqu'au 2ème chemin sur la droite 'Le Freyche'.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

SAS GPI .

Dépôt de garantie

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- ⊙ Pêche : 15.0 km
- ⊙ Piscine collective : 5.0 km
- ⊙ Randonnée : 7.0 km
- ⊙ Thermes/Remise Forme : 83.0 km
- ⊙ Site(musée,chateau) : 5.0 km
- ⊙ Golf : 53.0 km
- ⊙ Sports et sensations : 10.0 km
- ⊙ Ski alpin/ski fond : 79.0 km
- ⊙ Plan eau : 10.0 km
- ⊙ Mer : 147.0 km
- ⊙ Gare : 9.0 km
- ⊙ Commerce : 5.0 km

Vos hôtes

Geneviève et Jean-François sont des retraités "actifs" : " Nous vivons sur le Domaine et essayons d'avoir l'œil à tout, en restant le plus discret possible.

Nous aimons converser avec nos hôtes, quand ils le souhaitent ".

"Nous avons deux enfants et neufs petits enfants, avec qui nous avons tester quelques randonnées et activités.

Nous aimons aussi voyager à la saison de plus faible fréquentation."

Gîte N°09G10191 situé à 5.0 km du centre de MAZERES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 29/07/2021 à 00:00:00



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 08/05/2021 au 28/05/2021 et du 02/10/2021 au 17/12/2021	-	675	868	1061	1253	1350	1350
Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	675	868	1061	1253	1350	1350
Moyenne saison du 10/04/2021 au 07/05/2021 et du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	725	932	1139	1346	1450	1450
Haute saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	825	1061	1296	1532	1650	1650
Très haute saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	949	1219	1490	1761	1897	1897

Le prix comprend

L'électricité, le chauffage, la fourniture des draps, du linge de toilette et de maison.

Le prix ne comprend pas

La caution (25 % du tarif de location), le service ménage sur demande en fin de séjour (60 €), la caution ménage (60 €), le supplément animal (15 €/séjour).

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	60.00€
Supplément par animal pour le séjour	15.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux enfants/Aire de | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle à bois | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-Pong |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris |
|---|---|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking	m ²	
RDC	Parc	m ²	Jardin commun d'1 hectare autour de la maison avec salon de jardin / Barbecue / Piscine privée sur place commune avec les hôtes et les vacanciers des autres gîtes d'une profondeur de 1m à 2.50 m
RDC	Cour	m ²	barbecue, fauteuils
RDC	Terrasse couverte	m ²	salon de jardin, plancha
RDC	Salle de jeux	28.00m ²	fauteuils, babyfoot, ...
RDC	Salon	58.00m ²	4 canapés, fauteuils, table de jeux, tables basses, bibliothèque, Grand téléviseur écran plat, lecteur DVD, espace jeux enfants, cheminée avec insert
RDC	Cuisine	35.75m ²	intégrée et très bien équipée avec îlot central : petit-électroménager, lave-vaisselle, lave-linge, réfrigérateur-congélateur, 3 plaques de cuisson électrique (induction), hotte aspirante, four intégré, four micro-ondes, rangement, espaces repas
RDC	WC indépendant	m ²	lave-mains
RDC	Entrée indépendante	m ²	rangement, documentation touristique, accès internet
1er étage	Palier	m ²	Espace tisanderie avec bibliothèque
1er étage	Chambre	19.22m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	"Pastel" : table, chaises, téléviseur écran plat, armoire
1er étage	Salle de bain privée	m ²	privée à la chambre "Pastel" avec baignoire, 2 vasques, rangement, sèche-serviettes, wc indépendant
1er étage	Chambre	15.76m ²	"Nénuphars" : 2 lits 1 personne en 100 cm x 200 cm, rangement (penderie), téléviseur écran plat
1er étage	Salle d'eau privée	m ²	à la chambre "Nénuphars" : vasque, douche, wc, rangement, sèche-serviettes
1er étage	Chambre	16.40m ² - 1 lit(s) 140	"des Roses" : bureau, armoire, téléviseur écran plat, fauteuils
1er étage	Salle d'eau privée	m ²	à la chambre des "Roses" : douche, vasque, wc, rangement, sèche-serviettes
1er étage	Chambre familiale	38.00m ²	"Jasmin" composée d'une chambre pour 2 personnes (17.22 m ²) avec 1 lit en 160 cm, rangement, d'un salon en mezzanine (10.85 m ²) avec fauteuils et téléviseur écran plat, d'une chambre enfant avec 3 lits en 80 cm approchantes en lit en 160 cm, rangement
1er étage	Salle de bain privée	m ²	privée à la chambre familiale "Jasmin" : baignoire, vasque, rangement, sèche-serviettes, wc séparé



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N° 09G10191

Le Freyche - 09270 MAZERES

Édité le 29/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 300 m²

