



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10214 - l'Oustal

Loubail - 09110 AX-LES-THERMES

Édité le 13/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 69 m²



Ce gîte est idéalement situé au hameau de Loubail, à 2km du centre de la station thermale d'Ax les thermes et de l'accès par le télécabine à la station de ski Ax 3 domaines. Un chemin de randonnée permet également de se rendre à Ax les Thermes. Vous pourrez profiter de la terrasse exposée au sud, de l'immense espace de verdure de la propriété et du calme du site. Un cadre bien sympathique pour vos vacances. Maison mitoyenne à un autre gîte. Rez-de-chaussée de 35m² : séjour avec coin cuisine, cheminée à

foyer fermé (bois fourni gratuitement). Etage : une chambre avec un lit 2 personnes, une chambre avec deux lits de 1 personne, une salle de bain et un WC. Chauffage électrique. Terrasse avec salon de jardin, bain de soleil, barbecue. Location de draps et linges sur demande. 5 % de remise pour 3 semaines de location consécutives. Tarif cure (nous consulter).

Accès Latitude. 42.72042670 - Longitude. 1.83975940

Accès : Autoroute A66 depuis Toulouse en direction de Foix. Puis suivre la N20 en direction d'Ax-les-Thermes/Andorre. A la sortie d'Ax-les-Thermes, prendre à gauche direction Orlu/Orgeix. Puis traverser le pont sur la droite en direction de Petches. Le gîte se trouve dans le hameau de 'Loubail'.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Propriétaire

Monsieur CARBONNE Marcel

Petches

09110 AX-LES-THERMES

☎ 05 81 15 30 07 ☎ 06 74 31 50 01

✉ marcel.carbonne@sfr.fr

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Monsieur CARBONNE Marcel

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 50.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Piscine collective : 2.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 2.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 2.0 km
- 🕒 Gare : 3.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km



Gîte N°09G10214 - l'Oustal situé à 2.0 km du centre de AX-LES-THERMES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 13/05/2021 à 00:00:00

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison	-	-	-	-	-	-	270
du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 08/05/2021 au 28/05/2021 et du 02/10/2021 au 17/12/2021							
Hiver	-	-	-	-	-	-	370
du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 18/12/2021 au 07/01/2022							
Moyenne saison	-	-	-	-	-	-	280
du 10/04/2021 au 07/05/2021 et du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021							
Haute saison	-	-	-	-	-	-	370
du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021							
Très haute saison	-	-	-	-	-	-	370
du 17/07/2021 au 20/08/2021							

Le prix comprend

L'électricité (8 kwh / jour), le bois.

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 8 kwh / jour (0,18 € / kwh sup.), la location des draps (10 € / pers.), la location du linge de toilette (10 € / pers.), la location du linge de maison (10 € / pers.).

Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Jardin
- Parking
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Chauffage
- Cheminée/poêle à bois
- Congélateur
- Four
- Jeux
- Lave-linge
- Micro-ondes
- Télévision

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	19.81m ²	Cheminée insert / Télévision couleur / Canapé convertible / Rangements / Jeux
RDC	Coin cuisine	9.00m ²	Lave linge privatif / Four micro-ondes / Gazinière avec four / Hotte aspirante / Petit-électroménager (appareil à fondue, raclette) / Réfrigérateur-congélateur / Rangements
RDC	Terrain non clos		Barbecue
RDC	Espace intérieur		Chauffage électrique
RDC	Terrasse		Salon de jardin
1er étage	Salle de bain privée		Baignoire / Lavabo
1er étage	WC indépendant		
1er étage	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 140	Rangements (placard)
1er étage	Chambre	9.58m ² - 2 lit(s) 90	Rangements (placard)



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10214 - l'Oustal

Loubail - 09110 AX-LES-THERMES

Édité le 13/05/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 69 m²

