



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10338 - Le gîte de Marie

Arquizat - 09400 MIGLOS

Édité le 19/10/2021 - Saison 2021

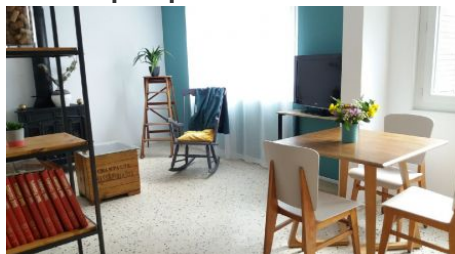


Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m²

D'ici on part pour de belles balades



Chaleureuse et confortable, cette maison de village est entourée de sentiers à parcourir à pied ou à vélo (VTT ou VTC). A l'intérieur, des contrastes subtils ... couleur douce qui valorise les meubles choisis avec soin. Un joli contraste avec ce hameau ou tout semble comme "autrefois". Conçue sur deux niveaux, on peut à la fois se reposer dans le terrain à l'abri des regards ou sur la terrasse afin

de profiter de la vue et de la vie rurale. Maison indépendante avec au rez-de-chaussée : Petit garage servant de buanderie et de local de rangement. Accès au Petit terrain clos avec salon de jardin, barbecue, chaises longues. Entrée. wc avec lave-mains. Séjour avec coin cuisine, espace repas et salon avec poêle à bois. Étage : 1 chambre avec 1 lit 2 pers (160 cm), 1 chambre avec 1 lit 1 pers. Salle d'eau. Terrasse. Parking communal à proximité. Location draps, linge de toilette, service ménage sur demande. Linge de maison offert.

Accès Latitude. 42.79170000 - Longitude. 1.59903000

Axe A61 de Toulouse en direction de l'Andorre. A Pamiers continuer sur la N20 en direction de Foix. Après le tunnel de Foix, continuer sur la N20 en direction de Tarascon/Ax-les-Thermes/Pas de la Case. A la sortie de Tarascon prendre sur la droite direction Port de Lers/Vicdessos par la D8. Dans le village de Niaux prendre à gauche direction Miglos /Grotte de Niaux par la D156 en direction d'"Arquizat".



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Remise des clés effectuée par

Mademoiselle FOUILLADE Marie

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Locations possibles de 1er mai à 31 octobre

Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine collective : 9.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Thermes/Remise Forme : 13.0 km
- 📍 Site(musée,chateau) : Sur Place
- 📍 Golf : 40.0 km
- 📍 Sports et sensations : 10.0 km
- 📍 Ski alpin/ski fond : 15.0 km
- 📍 Plan eau : 15.0 km
- 📍 Gare : 9.0 km
- 📍 Commerce : 9.0 km



Gîte N°09G10338 - Le gîte de Marie

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 19/10/2021 à 00:00:00



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 08/05/2021 au 28/05/2021 et du 02/10/2021 au 17/12/2021	-	185	238	291	344	370	370
Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-	-
Moyenne saison du 10/04/2021 au 07/05/2021 et du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	185	238	291	344	370	370
Haute saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	-	420
Très haute saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	-	420

Le prix comprend

L'électricité (15 kwh/jour), le linge de maison.

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 15 kwh compris dans le tarif (0.15 € /kwh sup.), le bois (60 €/stère), la caution ménage (30 €), le service ménage sur demande en fin de séjour(30 €), la location des draps (8 € / lit en 160 et 6 € / lit en 90), la location du linge de toilette (3 €/pers.).

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	30.00€
Bois par stère pour le séjour	60.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue / Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle à bois |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Garage-Buanderie	10.00m ²	Petit garage pour rangement vélos, remorque, ... avec congélateur, lave-linge et ustensiles de ménage
RDC	Hall d'entrée	m ²	
RDC	WC indépendant	m ²	avec lave-mains
RDC	Séjour	15.00m ²	Canapé, poêle à bois, téléviseur, documentation touristique, romans, livres
RDC	Coin cuisine	10.00m ²	Cuisine intégrée avec 3 plaques de cuisson (vitrocéramique), hotte aspirante, four intégré, four micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, petit-électroménager, rangements
	Terrain clos	25.00m ²	salon de jardin, barbecue, chaises longueurs
1er étage	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	rangement (armoire), bureau, fauteuil
1er étage	Chambre	8.00m ² - 1 lit(s) 90	rangement (armoire)
1er étage	Salle d'eau privée	m ²	douche, vasque, rangement
1er étage	Terrasse	m ²	



Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10338 - Le gîte de Marie

Arquizat - 09400 MIGLOS

Édité le 19/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m²

