



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N°09G10377 - LE GITE DE LE PEYROU

Le Peyrou - 09000 BRASSAC

Édité le 19/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 35 m<sup>2</sup>

## Plaisir de vie à la campagne



C'est ici, à deux pas du village, que Thierry vous accueille dans son petit coin de paradis fait de simplicité. On apprécie la générosité de la superbe terrasse couverte avec vue sur les montagnes environnantes. On s'imagine déguster un petit déjeuner ensoleillé sur la terrasse et des repas abrités à l'ombre de la partie couverte. A la mi saison on se détend devant la chaleur du poêle à bois. Les randonnées, les grands sites touristiques, ... tout est accessible facilement. Maison indépendante avec grande terrasse

couverte sur le pignon et terrasse ensoleillée devant l'entrée. Gîte de plain-pied : séjour avec coin cuisine équipée, espace repas et coin salon avec insert. 1 chambre avec 1 lit 2 pers. Salle d'eau. wc. Chauffage électrique. Draps inclus dans le prix et linge faits à l'arrivée. Linge de toilette et service ménage sur demande. Salon de jardin avec barbecue. Local de rangement (vélos, ...) Grand terrain arboré, non clos de 1.000 m<sup>2</sup>. Parking sur le terrain devant le gîte.

## Accès Latitude. 42.94608900 - Longitude. 1.53688000

Depuis Toulouse prendre l'A62 puis l'A61 et l'A66 en direction de "Andorre/Foix/Pamiers". A la fin de l'autoroute, continuer sur la N20 en direction de Foix, jusqu'à la sortie n°10 "Foix/Tarbes/Zone Artisanale Foix Nord". Traverser Foix puis prendre la D17 en direction de St Pierre de Rivière. Après le pont au centre du village prendre direction Brassac. Au centre de Brassac, prendre la petite route juste avant le cimetière.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariège.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariège.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariège.com](http://www.gites-de-france-ariège.com)

## Remise des clés effectuée par

Monsieur FOURNIE Thierry

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Période d'ouverture

Pâques à Toussaint

## Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine collective : 3.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Thermes/Remise Forme : 25.0 km
- 📍 Site(musée,chateau) : 8.0 km
- 📍 Golf : 19.0 km
- 📍 Sports et sensations : 8.0 km
- 📍 Plan eau : 8.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km



## Gîte N°09G10377 - LE GITE DE LE PEYROU

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 19/10/2021 à 00:00:00



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 08/05/2021 au 28/05/2021 et du 02/10/2021 au 17/12/2021	-	150	193	236	279	300	<b>300/330</b>
<b>Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-	-
<b>Moyenne saison</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021 et du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	165	212	259	306	330	<b>330</b>
<b>Haute saison</b> du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	-	<b>350</b>
<b>Très haute saison</b> du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	-	<b>380</b>

## Le prix comprend

L'électricité (15 kwh/jour), les draps, le linge de maison.

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 8 kwh/jour (0.17 €/ kwh sup.), le linge de toilette (5 €/pers.), le service ménage sur demande en fin de séjour (40 €),

## Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	<b>40.00€</b>
Linge de toilette par pers. par semaine	<b>5.00€</b>

## Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Salon de jardin
- Maison Individuelle
- Terrasse
- Parking

## Equipements intérieurs

- Chauffage
- Lave-linge
- Télévision
- Congélateur
- Micro-ondes
- Four
- Poêle à bois

## Services

- Draps fournis

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking	m <sup>2</sup>		privatif devant le gite
RDC	Terrain non clos	1000.00m <sup>2</sup>		arboré avec banc
RDC	Pièce de rangement	m <sup>2</sup>		lave-linge
RDC	Terrasse couverte	m <sup>2</sup>		salon de jardin
RDC	Terrasse	m <sup>2</sup>		barbecue
RDC	Coin cuisine	6.41m <sup>2</sup>		2 plaques de cuisson (induction), four intégré, hotte aspirante, réfrigérateur/congélateur, four micro-ondes, rangement, petit-électroménager, espace repas
RDC	Salon	16.60m <sup>2</sup>		canapé, poêle à bois, rangement, tables basses, jeux
RDC	Chambre	6.63m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	rangement (tiroirs sous le lit, commode)
RDC	WC indépendant	m <sup>2</sup>		
RDC	Salle d'eau privée	m <sup>2</sup>		Vasque, rangement, douche, radiateur sèche-serviettes



# Gîtes de France Ariège Reservation

## Gîte N°09G10377 - LE GITE DE LE PEYROU

Le Peyrou - 09000 BRASSAC



Édité le 19/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 35 m<sup>2</sup>

