



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N° 09G30340

Commune : SAINT-YBARS

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>



Installés à flanc de colline, face au lac, au pied de la Bastide de Saint-Ybars, ces 8 chalets qui proposent un mode de vie plus proche du camping que du gîte vous permettront de partir à la découverte de cette magnifique campagne verdoyante et protégée. Chalet de plain-pied avec : Séjour / kitchenette et espace détente, 2 chambres (1 lit 2 pers. et 1 lit 1 pers.), salle d'eau, wc. Terrasse, salon de jardin, barbecue. Lave-linge commun dans un chalet aménagé en buanderie. Avec supplément : pêche, tennis, balade à

cheval et poney. Chauffage électrique. Terrain commun de 8 000 m<sup>2</sup>. Parking privatif commun.

Accès Latitude. 43.23812630 - Longitude. 1.38623680

Axe Foix/Labarthe-sur-Lèze par la D9, ST-YBARS se trouve entre LEZAT et LE FOSSAT. Les chalets se trouvent à l'entrée du village.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Service de réservation

Gîtes de France Ariège Reservation

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ [reservation@gites-de-france-ariege.com](mailto:reservation@gites-de-france-ariege.com)

🌐 [www.gites-de-france-ariege.com](http://www.gites-de-france-ariege.com)

## Propriétaire

COMMUNE DE ST YBARS .

Mairie

09210 SAINT-YBARS

☎ 05 61 69 18 04 📠 06 16 44 85 92

✉ [mairie.saintybars@saint-ybars.fr](mailto:mairie.saintybars@saint-ybars.fr)

## Remise des clés effectuée par

Monsieur BOY .

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine collective : 9.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Plan eau : Sur Place
- 🕒 Commerce : 1.0 km



**Gîte N°09G30340** situé à 0.6 km du centre de SAINT-YBARS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 18/04/2021 à 00:00:00



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 08/05/2021 au 28/05/2021 et du 02/10/2021 au 17/12/2021	-	100	150	200	250	300	<b>165</b>
<b>Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	100	150	200	250	300	<b>165</b>
<b>Moyenne saison</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021 et du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	100	150	200	250	300	<b>165</b>
<b>Haute saison</b> du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	100/120	150/180	200/240	250/300	300/360	<b>165/350</b>
<b>Très haute saison</b> du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	120	180	240	300	360	<b>350</b>

**Le prix comprend**

En juillet et août, toutes les charges (eau, électricité, assainissement).

**Options / Suppléments**

Ménage pour le séjour **50.00€**

**Le prix ne comprend pas**

La location des draps (10 € / paire). De septembre à juin, toutes les charges (eau, électricité, assainissement) sont en sus : 1 semaine (15 € de charges), 2 semaines (30 €), 3 semaines (45 €), 1 mois (60 €).

**Equipements extérieurs**

- Jardin
- Terrasse
- Parking
- Salon de jardin

**Equipements intérieurs**

- Four
- Micro-ondes
- Internet/wifi
- Télévision
- Lave-linge

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour		
RDC	Cuisine		Cuisine intégrée / Plaque électrique / Four micro-ondes / Réfrigérateur / Cafetière électrique / Lave linge collectif / Petit-électroménager (cocotte-minute) / Télévision couleur (écran plat, TNT)
RDC	WC indépendant		
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 140	Chambre 1 / Lit 2 pers. en 140
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 90	Chambre 2 / Lit 1 pers. en 80
RDC	Salle de bain privée		Salle de bain privée qui bénéficie d'une petite fenêtre / Lavabo / Douche (à l'italienne)
RDC	Terrasse		Terrasse balcon Terrasse / Salon de jardin / Barbecue
RDC	Parking		
RDC	Terrain non clos		
RDC	Espace intérieur		
RDC	Espace extérieur		



# Gîtes de France Ariège Reservation



Gîte N° 09G30340

Commune : SAINT-YBARS

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

