



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte de groupe N°09G4003 - Le Carmil

Layos - 09420 ESPLAS-DE-SEROU

Édité le 07/12/2021 - Saison 2022



Capacité : 15 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 160 m²

Layos un hameau où le silence règne



Grande maison en pierre sur 3 niveaux, située dans un hameau d'une dizaine de maisons. On y arrive au bout de quelques kilomètres d'une route de montagne étroite et sinueuse. On bénéficie d'une vue dégagée sur les collines. Possibilité de promenades et de randonnées au départ du hameau de Layos. Les activités sont nombreuses dans un rayon de 30 km : équitation, baignade, golf, fermes, visites de sites, ... Ce gîte de groupe comprend au rez-de-chaussée : cuisine de collectivité équipée, local de lavage avec

lave-vaisselle, salle à manger avec cheminée (3 tables de 8 pers), une salle d'eau et un wc. 1er étage : chambre "de bois" : 3 lits 1 pers; chambre "rose" : 1 lit 1 pers et 1 lit superposé ; chambre "verte" : 2 lits 1 pers : une salle d'eau (2 douches) avec lave-linge, wc. Au 2ème étage : Palier aménagé en dortoir avec 2 lits 1 pers et 1 lit 2 pers, 1 chambre avec 1 lit 2 pers et 1 lit 1 pers et 1 chambre avec 1 lit 2 p et 2 lits 1 pers. Chauffage central au gaz + cheminée. Service ménage sur demande payant.

Accès Latitude. 42.97399350 - Longitude. 1.37515310

Sur l'Axe de la D117 Foix/St-Girons. A la Bastide de Sérou, prendre la D15 sur la gauche (en venant de Foix) direction Nescus. Continuer sur la D115. Traverser le village d'Esplas situé sur votre gauche et suivre la signalétique 'Le Carmil'.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

Gîtes de France Réservation 09 - 65

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariege.com

🌐 www.gites-de-france-ariege.com

Propriétaire

ASSOCIATION LE CARMIL LEFRANCOIS

Marie (gérante)

Layos

09420 ESPLAS-DE-SEROU

☎ 06 81 77 33 99

✉ assocle-carmil@orange.fr

🌐 <http://www.lecarmil.com>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

ASSOCIATION LE CARMIL LEFRANCOIS

Marie (gérante)

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Loisirs à proximité

- 🎣 Pêche : 5.0 km
- 🥾 Randonnée : Sur Place
- 🏰 Site(musée,chateau) : 20.0 km
- 🏌️ Golf : 13.0 km
- 🌊 Plan eau : 13.0 km
- 🚉 Gare : 28.0 km



Gîte de groupe N°09G4003 - Le Carmil

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 07/12/2021 à 00:00:00



	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 07/05/2022 au 27/05/2022 et du 01/10/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	230/390	430/520	620/780	920/1040	-	-	1200/1400
Hiver du 05/02/2022 au 04/03/2022 et du 17/12/2022 au 30/12/2022	390	490/520	780	1040	-	-	1400/1500
Moyenne saison du 09/04/2022 au 06/05/2022 et du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	230/390	430/520	690/780	920/1040	-	-	1200/1400
Haute saison du 02/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 02/09/2022	230/340	430/460	690	920	-	-	1200/1400
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	-	1400

Le prix comprend

Le bois pour la cheminée, la fourniture des draps (+ 1 duvet ou 1 couverture par lit), le chauffage central en hiver.

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour **90.00€**

Le prix ne comprend pas

Le service de ménage sur demande en fin de séjour (90 €).

Equipements extérieurs

- Barbecue / Plancha
- Jeux enfants/Aire de
- Maison Individuelle
- Parking
- Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Chauffage
- Cheminée/poêle à bois
- Congélateur
- Equipement bébé
- Internet/wifi
- Lave-linge privatif
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Télévision
- Draps fournis

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking		privatif
RDC	Terrain non clos	m ²	terrain de pétanque
RDC	Cour		Barbecue, salon de jardin
RDC	Cuisine		Gazinière (4 feux) avec four à gaz, four électrique, 2 plaques de cuisson à gaz + plaque de grill, 2 hottes aspirantes, four micro-ondes combiné, petit réfrigérateur, petit-électromanger dont friteuse, cafetière, bouilloire
RDC	Pièce supplémentaire		Local de lavage : congélateur, réfrigérateur, appareils de convivialité (raclette, ...), machine à pain
RDC	Salle à manger		Cheminée insert, espace repas, point d'eau, lave-vaisselle, canapé, rangement vaisselle
RDC	Salle d'eau commune		Douche, lavabo, wc
1er étage	Chambre	- 3 lit(s) 90	Chambre "en bois" : Armoire, étagères
1er étage	Chambre	- 2 lit(s) 90	Chambre "verte" : armoire
1er étage	Chambre	- 3 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	Chambre "rose" : armoire
1er étage	Salle d'eau privée	m ²	2 Douches, lave-linge, radiateur sèche-serviettes, rangement
1er étage	WC indépendant	m ²	
2.0e étage	Palier	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	aménagé en Dortoir qui dessert la chambre "jaune" et la chambre "bleue" : commode, chaises
2.0e étage	Chambre	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre "jaune" : rangements (commode)
2.0e étage	Chambre	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre "bleue" : rangements (commode)



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte de groupe N°09G4003 - Le Carmil

Layos - 09420 ESPLAS-DE-SEROU

Édité le 07/12/2021 - Saison 2022



Capacité : 15 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 160 m²

