



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G10133 - Le Castelou

50 le village - 09300 MONTSEGUR

Édité le 26/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 95 m²

On y accède par une ruelle en calade



On apprécie la grandeur des pièces de ces 2 anciennes granges reliées entre elles pour en faire seul gîte. La pierre qui se trouve dans la cuisine donne la sensation de partager le même rocher sur lequel est implanté le Château de Montségur. On s'imagine bien, après une balade en montagne, ou sur les nombreux chemins balisés environnants se détendre auprès du poêle à bois. Les plus jeunes apprécieront la chambre dortoir et les autres espaces à disposition. Station de ski des Monts d'Olmes à 18 km. Maison

mitoyenne située dans une ruelle avec un accès à pied sur 150 m. Parking communal à 500 m. Rez-de-chaussée : grand séjour avec poêle à bois, espace repas. Cuisine équipée. Buanderie. wc. 1er étage : 2 chambres avec chacune 1 lit 2 pers. salle de bains. wc. Palier avec banquettes et téléviseur. 2ème étage : Salle d'eau avec wc. 1 grande chambre aménagée en dortoir avec 4 lits 1 pers. Chauffage central fioul. Location draps et service ménage sur demande en service payant. Terrasse avec salon de jardin et barbecue.

Remise des clés effectuée par

Madame AUGÉ Mauricette

Une caution vous sera demandée d'un montant de 150€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Site(musée,chateau) : Sur Place
- ⊙ Ski alpin/ski fond : 18.0 km
- ⊙ Plan eau : 18.0 km
- ⊙ Gare : 30.0 km
- ⊙ Commerce : 13.0 km

Accès Latitude. 42.87149600 - Longitude. 1.83364510

Axe A 66 de Toulouse en direction de Pamiers. Puis suivre la N20 en direction de Foix. A Foix suivre Foix-Lavelanet par la D117. Avant Lavelanet, prendre direction Montferrier par la D109. Passer Montferrier et continuer jusqu'à Montségur. A Montségur, dans le haut du village suivre la direction Hôtel Costes et se garer dans la ruelle devant l'hôtel. Le gîte se trouve à 500m.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.



Gîte N°09G10133 - Le Castelou

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 26/09/2022 à 00:00:00

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison	-	-	-	-	-	-	490
du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 07/05/2022 au 27/05/2022 et du 01/10/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023							
Hiver	-	-	-	-	-	-	650
du 05/02/2022 au 04/03/2022 et du 17/12/2022 au 30/12/2022							
Moyenne saison	-	-	-	-	-	-	520
du 09/04/2022 au 06/05/2022 et du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022							
Haute saison	-	-	-	-	-	-	600
du 02/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 02/09/2022							
Très haute saison	-	-	-	-	-	-	650
du 16/07/2022 au 19/08/2022							



Le prix comprend

L'électricité, le chauffage.

Le prix ne comprend pas

La location des draps (5 €/ lit), le bois (20 €/stère), le ménage sur demande en fin de séjour (60 €).

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	60.00€
Draps par lit 1 personne	5.00€
Bois par stère	20.00€
Draps par lit 2 personnes	5.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur Equipement bébé Lave-linge
 Lave-vaisselle Poêle à bois Télévision

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking	m ²	communal situé à 500 m
RDC	Terrasse	m ²	salon de jardin, barbecue
RDC	Séjour	41.58m ²	Espace repas, poêle à bois, espace détente, jeux
RDC	Cuisine	14.17m ²	4 plaques de cuisson à gaz, hotte aspirante, four intégré, four micro-ondes, lave-vaisselle, rangement, petit-électroménager
RDC	Buanderie	4.00m ²	lave-linge, rangement, ustensiles de ménage
RDC	WC indépendant	m ²	lave-mains
1er étage	Palier	m ²	espace détente, téléviseur
1er étage	Chambre	11.05m ² - 1 lit(s) 140	rangement (placard, commode), fauteuil
1er étage	Chambre	13.25m ² - 1 lit(s) 140	rangement (grand placard), bureau, fauteuil
1er étage	Salle de bain privée	m ²	baignoire, vasque, rangement, sèche-serviettes
1er étage	WC indépendant	m ²	lave-mains
2.0e étage	Chambre	m ² - 4 lit(s) 90	rangement (placard), canapé
2.0e étage	Salle d'eau privée	m ²	Douche, vasque, rangement, wc



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G10133 - Le Castelou

50 le village - 09300 MONTSEGUR

Édité le 26/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 95 m²

