



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G10252 - Le gîte des Siffleux

La Serre - 09140 SEIX

Édité le 09/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m²

Un panorama grandiose pour un séjour inoubliable !



Cette ancienne grange de famille a conservé toute son authenticité extérieurement et a été restaurée en deux logements de vacances. Elle est située à plus de 1000 mètres d'altitude et sur le sentier qu'emprunte le GR10, Du lever au coucher vous bénéficiez d'une vue sur les sommets pyrénéens : le Cirque d'Anglade, le Tuc de Peyre mensongère, le Mont Valier... On profite de la terrasse ensoleillée et on contemple ce panorama. De nombreuses activités extérieures sont possibles dans la région : randonnées,

visites, circuits, ... Gîte mitoyen avec un gîte labellisé Gîte de France. Accès privatif. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin cuisine équipée et espace salon avec téléviseur. A l'étage 2 chambres sous les combles : 1 chambre (7.50 m² sous 180 cm) avec 1 lit 2 places, 1 chambre (3.70 m² sou 180 cm) avec 1 lit 2 places. Salle d'eau avec wc. Terrasse privative avec salon de jardin, parasol, barbecue, et baignade au soleil. Location draps, linge de toilette, linge de maison et service ménage sur demande. Tarifs toutes charges comprises (électricité, chauffage). Terrain clos commun de 1500 m².

Accès Latitude. 42.79258510 - Longitude. 1.17126430

Axe A62 direction Bordeaux, puis A64 direction Foix/Tarbes. Prendre la sortie 20 "St-Girons". Puis suivre la D117 en direction de Guzet. Traverser St-Lizier, St-Girons, Oust, Seix et continuer direction Couflens. A l'entrée de Couflens prendre sur la droite le pont en direction de "Faup" et continuer jusqu'au lieudit "La serre". Le gîte se trouve dans la grange à l'entrée du hameau sur la droite en contrebas du panneau.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

Gîtes de France Réservation 09 - 65

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariege.com

🌐 www.gites-de-france-ariege.com

Propriétaire

Madame RIEU Sandrine

76 avenue des Améthystes

31650 SAINT ORENS

☎ 06 87 50 19 00

✉ sandrinerieu@orange.fr

Remise des clés effectuée par

Madame RIEU Sandrine

Une caution vous sera demandée d'un montant de 300€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Période d'ouverture

Ouvert de Pâques à la Toussaint

Loisirs à proximité

- 🎣 Pêche : 15.0 km
- 🏊 Piscine collective : 36.0 km
- 🥾 Randonnée : Sur Place
- 🏂 Thermes/Remise Forme : 32.0 km
- ⛷ Ski alpin/ski fond : 31.0 km
- 🏪 Commerce : 15.0 km

Vos hôtes

Je suis heureuse de vous accueillir dans ce gîte et vous faire découvrir cette magnifique région riche en petit patrimoine, en gastronomie et en paysage grandiose.


Gîte N°09G10252 - Le gîte des Siffleux situé à 15.0 km du centre de SEIX

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 09/12/2022 à 00:00:00

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 07/05/2022 au 27/05/2022 et du 01/10/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	-	380
Hiver du 05/02/2022 au 04/03/2022 et du 17/12/2022 au 30/12/2022	-	-	-	-	-	-	550
Moyenne saison du 09/04/2022 au 06/05/2022 et du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	-	-	-	-	-	420
Haute saison du 02/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	-	530
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	-	550


Le prix comprend

L'électricité, le chauffage.

Options / Suppléments
Ménage fin de séjour **50.00€**
Le prix ne comprend pas

La location du forfait linge qui comprend la fourniture des draps, du linge de toilette et du linge de maison à 50 €/semaine. Caution 300 €. Ménage sur demande en fin de séjour (50 €), caution ménage 50 €.

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services
Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Terrain clos	1500.00m ²		commun avec le gîte qui est mitoyen
RDC	Parking	m ²		privatif et commun avec le gîte qui est mitoyen
RDC	Terrasse	15.00m ²		salon de jardin, parasol, barbecue, bains de soleil
RDC	Séjour	18.00m ²		avec coin cuisine équipée : 4 plaques de cuisson électriques, hotte aspirante, réfrigérateur-congélateur, lave-linge, lave-vaisselle, four micro-ondes, mini-four, petit-électroménager
RDC	Salon	6.00m ²		canapé, téléviseur
1er étage	Chambre	7.50m ²	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	rangement : armoire
1er étage	Chambre	3.70m ²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Salle d'eau privée	m ²		Douche, vasque, rangement, wc



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G10252 - Le gîte des Siffleux

La Serre - 09140 SEIX

Édité le 09/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m²

