



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G10423 - GITE DU CAGIRE

Salau - Résidence de l'Anglade - 09140 COUFLENS

Édité le 26/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m²

Randonnées à Salau



L'appartement de Cagire est situé dans un environnement privilégié. Depuis la pièce de jour, qui est prolongée par un balcon, on contemple la nature arborée et reposante. Ici, la détente et le bien-être sont au rendez-vous. On apprécie de retrouver ce nid douillet et bien équipé après les sorties en montagne. On se prélassse dans le canapé ou on lézarde dans un bain de soleil sur le balcon. Salau est un lieu chargé d'histoire qui a la particularité d'être le point le plus bas de passage des Pyrénées Centrales avec

l'Espagne. Il est le dernier village avant la frontière Espagnole. Il sera le point de départ de vos multiples randonnées de tous niveaux (promenade familiale jusqu'à la Cascade du Léziou, pause pique-nique au plateau long, accès au Port de Salau). Pour les courts séjours avec une arrivée le vendredi, l'accueil est uniquement possible après 17h. Appartement situé au 1er étage dans le 1er bâtiment de la Résidence de l'Anglade. Hall d'entrée avec placards de rangement. 1 chambre avec 1 lit 2 personnes et grand placard de rangement. Grand séjour avec espace salon (Canapé transformable pour 2 pers), accès Internet, téléviseur, table basse, bureau de travail, espace repas avec coin cuisine intégrée : réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, plaques de cuisson (3 feux vitrocéramique), hotte aspirante, four intégré, four micro-ondes, petit-électroménager, rangement. Salle d'eau avec lave-linge. wc. Cellier (sèche-linge, ustensiles de repassage, rangement). Chauffage électrique (radiateurs à inertie). Grand Balcon plein sud sur toute la longueur de l'appartement avec store, table de jardin avec chaises, plancha électrique. Cave de rangement (vélos, skis...). Parking privatif au pied du bâtiment. Location draps et service ménage sur demande. Linge de maison offert. Animal accepté (1 seul et caution demandée).

Accès 9 Latitude. 42.75652903 - Longitude. 1.18918419

Depuis Toulouse prendre l'A62 direction Bordeaux. Puis suivre l'A64 direction Foix/Tarbes/Lourdes. Prendre la sortie n°20 direction St Martory/St Girons. Continuer sur la D117 jusqu'à St Girons. Prendre ensuite la D618 en direction d'Aulus-les-Bains jusqu'au village de Seix. Continuer encore sur 15 km en direction de Couflens/Port de Salau sur la D3.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

Gîtes de France Réservation 09 - 65

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariege.com

🌐 www.gites-de-france-ariege.com

Propriétaire

Madame CIVAL Dominique

1 Rue des Jardins

31570 BOURG SAINT BERNARD

☎ 0638013284

✉ dominique.cival@gmail.com

Remise des clés effectuée par

Madame CIVAL Dominique

Caution ANIMAL : une caution de 50.00 vous sera demandée.

Une caution vous sera demandée d'un montant de 200€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🏊 Piscine collective : 25.0 km
- 🥾 Randonnée : Sur Place
- ♨️ Thermes/Remise Forme : 35.0 km
- 🏰 Site(musée,chateau) : 20.0 km
- 🎡 Sports et sensations : 15.0 km
- 🎿 Ski alpin/ski fond : 30.0 km
- 🏪 Commerce : 15.0 km


Gîte N°09G10423 - GITE DU CAGIRE *situé à 5.0 km du centre de COUFLENS*
Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 26/09/2022 à 00:00:00

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 07/05/2022 au 27/05/2022 et du 01/10/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	-	150	193	236	279	300	300
Hiver du 05/02/2022 au 04/03/2022 et du 17/12/2022 au 30/12/2022	-	-	-	-	-	-	350
Moyenne saison du 09/04/2022 au 06/05/2022 et du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	175	225	275	325	350	350
Haute saison du 02/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	-	400
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	-	400


Le prix comprend

L'électricité (15 kwh/jour), le linge de toilette et le linge de maison.

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 15 kwh/jour (0,20 € / kwh supplémentaire), la location des draps (10 €/lit), la caution animal (50 €), le service ménage sur demande en fin de séjour (50 €).

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	50.00€
Draps par lit 2 personnes	10.00€

Equipements extérieurs

- Parking
 Plancha
 Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Congélateur
 Lave-linge
 Lave-vaisselle
 Sèche-linge
 Télévision
 Internet/wifi

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking	m ²	privatif commun situé au pied du bâtiment
RDC	Cave	m ²	servant de local de rangement (vélos, skis, matériel de randonnée, ...)
1er étage	Hall d'entrée	m ²	placard de rangement (manteaux, ...) et placard de rangement (ustensiles de ménage)
1er étage	Chambre	9.50m ² - 1 lit(s) 140	Placard de rangement
1er étage	Salle d'eau privée	m ²	Vasque, cabine de douche à jets, rangement, sèche-cheveux, radiateur sèche-serviettes, lave-linge
1er étage	WC indépendant	m ²	
1er étage	Cellier	m ²	Sèche-linge, rangement, ustensiles de repassage
1er étage	Séjour	27.26m ²	Espace salon avec canapé transformable pour 2 personnes, fauteuils, table basse, téléviseur écran plat, meuble de rangement (jeux, livres, documentation touristique), bureau de travail avec fauteuil
1er étage	Coin cuisine	m ²	Espace repas devant le coin cuisine équipée et intégrée (réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, plaques de cuisson : 3 feux vitrocéramiques, hotte aspirante, four intégré, four micro-ondes, petit électroménager, rangement
1er étage	Balcon	m ²	Table de jardin avec chaises, plancha électrique, bain de soleil



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G10423 - GITE DU CAGIRE

Salau - Résidence de l'Anglade - 09140 COUFLENS

Édité le 26/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m²

