



Gîtes de France Réservation 09 - 65



Gîte N°09G11046 - L'Oustal de Césarine

Rue Courtes - 09310 ASTON

Édité le 07/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²

Détente au coeur du village !



Ici tout a une histoire... La propriétaire a tenu à faire revivre la maison de son enfance (1800). Entièrement rénovée vous y trouverez des objets anciens et le confort actuel. De nombreuses activités sont possibles à proximité : à 18 km les pistes de ski de fond du Plateau de Beille., une piscine ludique (hydromassage & toboggan aquatique) dans le village, des grottes préhistoriques (situées à 15 minutes), des musées, le Parc de la préhistoire (10 mn), des châteaux, des randonnées, ... Maison mitoyenne située

au coeur du village sans vis à vis avec cour close. Rez-de-chaussée : cuisine, salon, cellier, local à skis, wc. Etage : salle de bains + wc, 3 chambres : 2 lits 2 places, 1 lit 1 place. Chauffage central fioul. Salon de jardin. Barbecue. Abri couvert. Location draps, linge de toilette, de maison et service ménage sur demande. Accès Internet WIFI.

Accès 9 Latitude. 42.77474050 - Longitude. 1.67219340

Axe RN20, passer Tarascon en direction d'Ax les Thermes - Avant les Cabannes, prendre direction Aston. Le gîte se trouve dans le village (rue Courtes rue perpendiculaire à la rue 'Los Valléos').



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

Gîtes de France Réservation 09 - 65

☎ 0564250567 📠 0561651734

✉ reservation@gites-de-france-ariege.com

🌐 www.gites-de-france-ariege.com

Propriétaire

Monsieur MARTINEZ André et Eugénie

12 route de Verniolle Le Courbas

09120 VARILHES

☎ 0561608963 📠 0674539015

✉ andreugenie.martinez@gmail.com

🌐 <http://gites-aston-ariege.wix.com/pyrenees>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Monsieur MARTINEZ André et Eugénie

Une caution vous sera demandée d'un montant de 300€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Piscine collective : 0.1 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Thermes/Remise Forme : 6.0 km
- 🕒 Sports et sensations : 3.0 km
- 🕒 Ski alpin/ski fond : 18.0 km
- 🕒 Gare : 2.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km



Gîte N°09G11046 - L'Oustal de Césarine

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 07/07/2022 à 00:00:00

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 07/05/2022 au 27/05/2022 et du 01/10/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	-	440
Hiver du 05/02/2022 au 04/03/2022 et du 17/12/2022 au 30/12/2022	-	-	-	-	-	-	630
Moyenne saison du 09/04/2022 au 06/05/2022 et du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	-	-	-	-	-	460
Haute saison du 02/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	-	700
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	-	700

Le prix comprend

L'électricité (15 kwh / jour).

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà des 15 kwh / jour (0,20 € / kwh sup.), le fuel (9 €/jour en période de chauffe), la location des draps (18€ / lit 2 pers. - 12 € / lit 1 pers.), la location du linge de toilette (11 € / pers.), la location du linge de maison (11 € / pers.), la caution ménage (80 €), le ménage sur demande en fin de séjour (80 €).

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	80.00€
Draps par lit 1 personne par lit 1 personne	12.00€
Linge de toilette par pers. pour le séjour	11.00€
Draps par lit 2 personnes	18.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- Internet/wifi

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking	m ²	privatif dans la cour
RDC	Abri couvert		Salon de jardin / Barbecue
RDC	Salon	16.93m ²	Fauteuil (2) / Canapé / Rangements (bahut avec jeux de sociétés) / Télévision écran plat / Radio/lecteur K7
RDC	Cour		close avec coin pelouse
RDC	Cellier	18.67m ²	Lave linge privatif / Lave vaisselle
RDC	Cuisine	14.48m ²	Gazinière électrique (avec four et 4 plaques vitrocéramiques) / Hotte aspirante / Réfrigérateur-congélateur / Petit-électroménager / micro-ondes
RDC	WC indépendant		
RDC	Local technique		servant de rangement pour skis, vélos
1er étage	Chambre	20.51m ² - 1 lit(s) 140	Chambre orangée / Rangements (armoire, un bureau et une chaise, une coiffeuse)
1er étage	Palier		Palier aménagé en coin bibliothèque
1er étage	Chambre	20.59m ² - 1 lit(s) 140	Chambre jaune / Rangements (armoire, coiffeuse ancienne)
1er étage	Salle de bain privée		Douche / Baignoire / Vasque / WC / Chauffage (central fioul)
1er étage	Chambre	10.11m ² - 1 lit(s) 90	Chambre enfant / Lit 1 pers. en 100 / Rangements (armoire)



Gîtes de France Réservation 09 - 65

Gîte N°09G11046 - L'Oustal de Césarine

Rue Courtes - 09310 ASTON



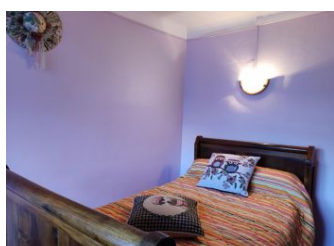
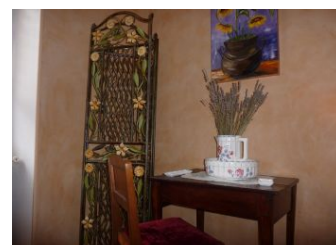
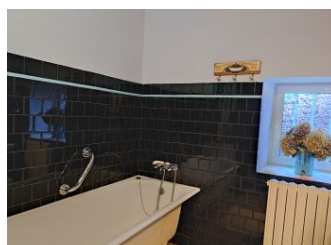
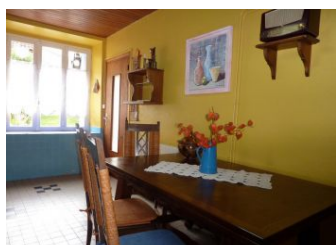
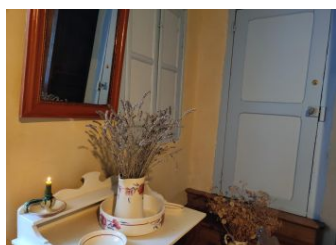
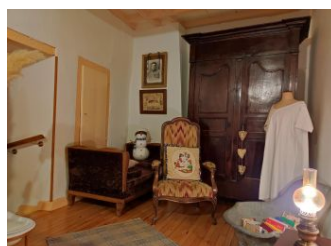
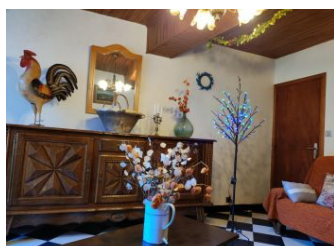
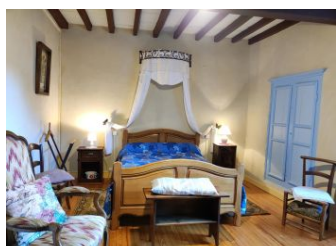
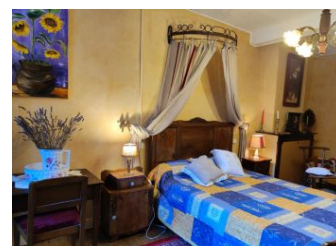
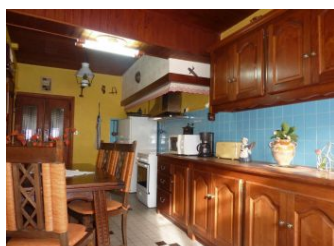
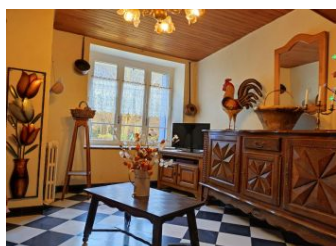
Édité le 07/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²



Gîtes de France Réservation 09 - 65 - 20 place du Foirail - 65000 TARBES

☎ 0564250567 📠 0561651734 ✉ reservation@gites-de-france-ariege.com 🌐 www.gites-de-france-ariege.com